

**DECRETO N. 837 DEL 05/08/2024  
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR - M6C1 -1.1 - CASA DI COMUNITA' DI VIADANA - AFFIDAMENTO  
INDAGINI E PROVE STRUTTURALI - VARIANTE CONTRATTUALE - CUP:  
E67H21009310002**

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell'11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell'A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l'A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari a € 2.100.000,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;
- con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 e con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un'ulteriore quota pari ad € 1.273.889,14 per la realizzazione della Casa di comunità di Viadana;

DATO ATTO che:

con decreto n. 719 del 29.06.2023 è stata affidata a P&P LMC s.r.l. di Seriate (BG) l'esecuzione di prove strutturali per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Viadana, con un ribasso del 43,11%;

con decreto n. 30 del 03.01.2024 è stato esteso il contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 50/2016 per l'esecuzione di prove strutturali per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Viadana, prevedendo l'esecuzione di indagini strutturali e verifiche di vulnerabilità sismica presso i corpi di fabbrica oggetto di realizzazione dell'Ospedale di comunità di Asola e di indagini diagnostiche-conoscitive dell'Ospedale di Asola, non unicamente pertinenti la realizzazione dell'Ospedale di comunità per un importo pari ad € 27.174,02 inclusi oneri di legge;

CONSIDERATO che, con nota conservata in atti protocollo n. 37064/2024, l'Ing. Simona Vallicelli, Responsabile Unico del Procedimento, ha segnalato la necessità di procedere ad ulteriori verifiche statiche e di vulnerabilità sismica per la Casa di Comunità di Viadana,

ingenerate da circostanze impreviste e imprevedibili, non note al momento dell'affidamento e determinate dalla scarsa conoscenza strutturale degli edifici oggetto di verifiche, per un importo totale pari a €18.654,71, oltre oneri di legge di seguito dettagliato:

- campagna di indagini INC1: € 4.325,71 oltre oneri di legge;
- campagna di indagini INC2: € 14.239,00 oltre oneri di legge;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO pertanto di approvare la variante del contratto di P&P LCM s.r.l. per ulteriori verifiche statiche e di vulnerabilità sismica per la Casa di Comunità di Viadana, ingenerate da circostanze impreviste e imprevedibili non al momento dell'affidamento, per un importo pari ad € 18.654,71 oltre oneri di legge;

DATA ATTO che la spesa viene contabilizzata sul bilancio 2024, conto patrimoniale 30202001 (TERR\_Fabbricati strumentali), che risulta finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

## **DECRETA**

1. di approvare la variante del contratto stipulato con la Ditta P&P LCM s.r.l. di Seriate (BG) per le ulteriori verifiche statiche e di vulnerabilità sismica per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana, resesi necessarie a seguito di circostanze impreviste e imprevedibili, non note al momento dell'affidamento, per un importo pari ad € 22.758,75 inclusi oneri di legge;
2. di contabilizzare la spesa sul bilancio 2024, conto patrimoniale 30202001 (TERR\_Fabbricati strumentali), che risulta finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

3. di confermare l'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Tecnico Patrimoniale quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO  
LORENZONI MARIANNA  
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE  
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)