

**DECRETO N. 1285 DEL 06/11/2025
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: SERVIZI DI RIVALUTAZIONE DELL'INFRASTRUTTURA ELETTRICA DEL
SITO UBICATO IN VIALE ALBERTONI,1 E STRADA LAGO PAIOLO, 1 DEL P.O. DI
MANTOVA - CUP E62C21001530002, E62C22000180002, E62C22000190002**

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- la rete elettrica che alimenta gli immobili del sito ubicato in Viale Albertoni, 1 e Strada Lago Paiolo, 1, sede del P.O. *Carlo Poma* di Mantova, necessita di una rivalutazione dovuta alla vetustà e all'imminente incremento di carico sulla rete conseguente alla realizzazione degli interventi ricompresi nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6 – Componente 1.1.1 “*Case della comunità e presa in carico della persona*”, nonché alla realizzazione degli interventi inclusi nella linea di investimento “*Verso un nuovo Ospedale Sicuro e Sostenibile*” – “*Piano pluriennale adeguamento normativo (sicurezza, sismica e antincendio)*”;
- tra gli edifici oggetto della rivalutazione dell'infrastruttura elettrica del P.O. di Mantova, sono presenti le seguenti palazzine:
 - Padiglioni n. 2 e n. 10, sedi della Casa della Comunità di Mantova, i cui lavori di ristrutturazioni sono finanziati con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 e successive rimodulazioni;
 - Padiglioni n. 16 e n. 17, i cui lavori di ristrutturazione, compresi nella linea di investimento “*Verso un nuovo Ospedale Sicuro e Sostenibile*” – “*Piano pluriennale adeguamento normativo (sicurezza, sismica e antincendio)*”, sono finanziati con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 e successive rimodulazioni;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile Unico del Progetto per il suddetto intervento è stato individuato nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di rivalutazione dell'infrastruttura elettrica del sito ubicato in Viale Albertoni, 1 e Strada Lago Paiolo, 1 in Mantova, sede del P.O. *Carlo Poma* di Mantova per le motivazioni indicate in premessa;

VISTA la nota trasmessa dall'Ing. Simona Vallicelli, in qualità di R.U.P., prot. 61558/2025, con la quale chiede l'affidamento della suddetta prestazione professionale all'operatore economico BALDASSARI STUDIO ELETTROTECNICO ASSOCIATO, P. IVA 01768090209, in possesso di idonea ed organizzazione al fine di poter efficacemente assolvere l'incarico nei tempi richiesti;

DATO ATTO che:

- L'importo del suddetto affidamento è stato stimato in € 105.202,53 oltre oneri di legge;

- ai sensi dell'art.50 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del medesimo Decreto, con la modalità dell'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ricorrono i presupposti legittimanti il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, nel rispetto dei principi di cui al Libro Primo Parte I e Parte II e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del medesimo Decreto, tenuto conto del valore economico dei lavori da affidare di importo inferiore ad € 140.000,00 (al netto dell'IVA);

DATO ATTO altresì della definizione di "affidamento diretto" di cui all'art. 36 dell' All. I.1 del citato D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui trattasi di affidamento di un contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b) del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice;

RICHIAMATI i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 753 del 12.10.2020 e n. 764 del 20.10.2020 (quest'ultimo richiamato dalla sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2020 n. 1108), riferiti alla disciplina transitoria di cui all'art. 1, comma 2 del DL 16.07.2020 n. 76 in deroga all'art.36, comma 2 lett. a) del previgente D. Lgs n. 50/2016, analogamente in parte riferibili alla nuova disciplina normativa sopracitata;

DATO ATTO che ai sensi dei predetti pareri:

- l'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di preventive indagini di mercato;
- nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi;
- l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento;
- negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di uno specifico criterio di aggiudicazione (come confermato dalla sopra citata sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2022 n. 1108) essendo espressamente previsto solo per la diversa procedura negoziata senza bando, come confermato dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

- quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella discrezionalità della stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del contraente diretto;

DATO ATTO quindi che, con riguardo alla procedura di affidamento diretto a cui si riferiscono i suddetti pareri ministeriali, la giurisprudenza e le disposizioni normative sopra citate, se ne desume:

- l'assenza di un obbligo di consultazione preventiva di diversi operatori economici;
- l'assenza di un obbligo di esperire una procedura competitiva per l'affidamento del contratto;
- la possibilità di effettuare una scelta discrezionale dell'operatore economico (anche nel caso di previo interpello di più operatori economici), purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'assenza dell'obbligo di definire preventivamente specifici criteri di aggiudicazione individuati tra quelli previsti dal Codice degli Appalti;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, in relazione ai predetti lavori non è accertabile l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto dell'oggetto dell'incarico, del suo importo, del luogo, dei tempi di esecuzione e delle sue caratteristiche tecniche;

VERIFICATO che la suddetta procedura risulta autorizzata nell'ambito della programmazione degli acquisti di importo inferiore a € 140.000,00, adottata con decreto n. 5/2025 ai sensi del Regolamento per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con delibera n. 1087 del 27 dicembre 2018;

PRECISATO che il servizio di cui trattasi non è oggetto del D.P.C.M. 11/07/2018, adottato ai sensi dell'art. 9 comma 3 del D.L. 24 aprile 2014 n.66 convertito nella Legge 23 giugno 2014, n. 89, per il quale l'acquisto non può avvenire per via autonoma da parte degli Enti Sanitari se non all'interno delle soglie annuali di obbligatorietà ivi previste, salvo richiedere al medesimo soggetto aggregatore, l'attivazione della relativa procedura di acquisto, per le esigenze di approvvigionamento in tali ambiti merceologici, qualora non sia già attiva una convenzione dello stesso soggetto o di Consip;

DATO ATTO che:

- in data 23.10.2025 si è quindi avviata la procedura, ai sensi delle disposizioni sopra citate, mediante utilizzo della Piattaforma Telematica di Regione Lombardia denominata SINTEL, per l'affidamento del servizio di rivalutazione elettrica del sito ubicato in Viale Albertoni, 1 e Strada Lago Paiolo, 1 in Mantova, sede del P.O. di Mantova;

- la base d'asta è stata fissata in € 105.202,53 oltre oneri e IVA di legge;
- è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico BALDASSARI STUDIO ELETTROTECNICO ASSOCIATO, P. IVA 01768090209;

VISTA l'offerta presentata da BALDASSARI STUDIO ELETTROTECNICO ASSOCIATO, P. IVA 01768090209 per un importo pari ad € 99.942,40 oltre oneri e IVA di legge;

PRESO ATTO che l'offerta presentata da BALDASSARI STUDIO ELETTROTECNICO ASSOCIATO, P. IVA 01768090209 è risultata idonea ed economicamente vantaggiosa, secondo quanto risulta dalla nota in atti a firma del R.U.P., Ing. Simona Vallicelli, prot. 63965/2025;

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dal suddetto operatore economico;

RITENUTO, pertanto, di approvare e di autorizzare l'affidamento del servizio di rivalutazione elettrica del sito ubicato in Viale Albertoni, 1 e Strada Lago Paiolo, 1 in Mantova, sede del P.O. di Mantova a favore dell'operatore economico BALDASSARI STUDIO ELETTROTECNICO ASSOCIATO, P. IVA 01768090209 per un importo pari ad € 99.942,40 oltre oneri e IVA di legge;

RITENUTO di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che il suddetto affidamento verrà contabilizzato sul bilancio 2025 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale come indicato di seguito:

- Casa della Comunità di Mantova padiglioni n. 2 e n. 10 – CUP E62C21001530002 – per un importo pari ad € 21.800,64, oltre oneri di legge, sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
- Padiglione n. 16 – CUP E62C22000180002 – per un importo pari ad € 3.521,96, oltre oneri di legge, sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
- Padiglione n. 17 – CUP E62C22000190002 – per un importo pari ad € 3.521,96 oltre oneri di legge sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
- Per restanti € 71.097,84, oltre oneri di legge, sul conto economico 80402555 (servizi diversi);

DATO ATTO che il Responsabile per la fase di affidamento è stato individuato del Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di affidare all'operatore economico BALDASSARI STUDIO ELETTROROTECNICO ASSOCIATO, P. IVA 01768090209, il servizio di rivalutazione elettrica del sito ubicato in Viale Albertoni, 1 e Strada Lago Paiolo, 1 in Mantova, sede del P.O. di Mantova per un importo pari ad € 128.026,21 oneri e IVA di legge inclusi;
2. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul bilancio 2025 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale come indicato di seguito:
 - Casa della Comunità di Mantova padiglioni n. 2 e n. 10 – CUP E62C21001530002 – per un importo pari ad € 27.926,62, oneri di legge inclusi, sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
 - Padiglione n. 16 – CUP E62C22000180002 – per un importo pari ad € 4.511,63, oneri di legge inclusi, sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
 - Padiglione n. 17 – CUP E62C22000190002 – per un importo pari ad € 4.511,63 oneri di legge inclusi, sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
 - Per restanti € 91.076.33, oneri di legge inclusi, sul conto economico 80402555 (servizi diversi);
3. di autorizzare la stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs n. 36/2023;
4. di dare atto che è stato individuato quale Responsabile per la fase di affidamento il Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

5. di confermare l'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P);
6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIO SANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it