



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 654 DEL 21/06/2023
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO F.LLI
MONTECCHI DI SUZZARA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. LOMBARDIA N. XI/7242
DEL 28/10/2022 - INDIZIONE PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATO il quadro normativo di riferimento:

-Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992, e s.m.i., che all'articolo 9 bis prevede "Le Regioni (...) autorizzano programmi di sperimentazione gestionale aventi ad oggetto nuovi modelli gestionali che prevedano forme di collaborazione tra strutture del Servizio sanitario nazionale e soggetti privati, anche attraverso la costituzione di società miste a capitale pubblico e privato";

-Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità" come novellata dalla L.R. 11 agosto 2015, n. 23, e da ultimo, dalla L.R. 14 dicembre 2021, n. 22 che, all'art. 19 (Sperimentazioni gestionali), dispone al comma 4 "omissis Al termine della sperimentazione, o comunque passati almeno dieci anni dall'inizio della sperimentazione, sulla base degli esiti positivi della stessa, la Giunta regionale può autorizzare la stabilizzazione del modello gestionale, procedendo per un periodo non inferiore a vent'anni all'autorizzazione, all'accreditamento e alla contrattualizzazione del soggetto gestore o, in caso contrario, ne dichiara la cessazione";

PREMESSO che:

-con D.G.R. n. 7/12748 del 16/04/2003 veniva approvato il progetto di sperimentazione gestionale proposto dall'allora Azienda Ospedaliera "C. Poma" di Mantova, ora Azienda Socio Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) di Mantova, finalizzato a realizzare, in un rapporto di collaborazione pubblico-privato ex art. 9 bis D.Lgs 502/1992 e s.m.i., la riqualificazione funzionale e strutturale del Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara;

-attraverso una procedura ad evidenza pubblica veniva individuato il Soggetto gestore cui è stato affidato, tramite un contratto di concessione con la "Fondazione Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi" di Suzzara, la gestione dell'Ospedale di Suzzara per un periodo di anni diciotto con termine il 31/10/2022;

RICHIAMATA la D.G.R. Lombardia n. XI/7242 del 28/10/2022 recante "Determinazioni in merito alla conclusione della fase sperimentale del progetto approvato con DGR n. VII/12748 del 16/4/2003 proposto dall'Azienda Ospedaliera "C. Poma" di Mantova - Riconversione del Presidio Ospedaliero di Suzzara" con la quale la Giunta Regionale ha autorizzato la stabilizzazione del modello sperimentato presso il Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara, sulla base degli esiti positivi della sperimentazione, dando mandato all'A.S.S.T. di Mantova di porre in essere, entro il termine del 30/6/2023, gli atti necessari per regolamentare i rapporti con il Soggetto gestore, disponendo, nel contempo, la prosecuzione della sperimentazione al fine di assicurare la continuità dei servizi e delle prestazioni da parte del Soggetto gestore;

TENUTO CONTO che:

- con nota in data 29/03/2023, conservata in atti, l'ASST di Mantova ha inoltrato alla DGW Regione Lombardia la Relazione della Commissione Tecnica contenente la proposta di regolamentazione dei rapporti con il Soggetto gestore per la stabilizzazione del modello

sperimentato presso l'Ospedale di Suzzara;

- con nota in data 09/05/2023, conservata in atti, la Direzione Generale Welfare Regione Lombardia, nel riscontrare la proposta di atti formulata, ha trasmesso il verbale di valutazione rassegnato dal Comitato di sorveglianza regionale nella seduta del 28/04/2023;

- con nota in data 10/05/2023, conservata in atti, l'ASST di Mantova ha trasmesso al Gestore uscente della sperimentazione i principali termini e condizioni del nuovo contratto per l'affidamento in concessione della gestione dei servizi ospedalieri sanitari e accessori dell'Ospedale di Suzzara;

- con nota in data in data 05/06/2023, conservata in atti, il Gestore uscente non ha accettato i termini proposti dalla ASST di Mantova;

TENUTO CONTO che l'A.S.S.T. di Mantova ha pertanto, maturato la necessità di avviare nuova procedura di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35, 60 e 164 del D. Lgs. 50/2016, volta ad individuare l'Operatore Economico a cui affidare, in concessione, per un periodo di anni 10, la gestione del Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara (MN), al fine di dare attuazione alla fase di stabilizzazione del modello gestionale sperimentato come previsto dalla D.G.R. Lombardia n. XI/7242 del 28/10/2022;

DATO ATTO che:

- il valore stimato della Concessione è pari a complessivi € 440.000.000,00 come da istruttoria conservata in atti così costituito:

- € 400.000.000,00 relativi al periodo contrattuale di dieci anni;
- € 40.000.000,00 per opzione di eventuale proroga fino ad un massimo di dodici mesi;

- il valore a base d'asta, per un periodo di 10 anni, è così costituito:

- canone su base fissa €15.490.000,00 iva esclusa;
 - canone su base variabile: 3% sull'incremento del valore della produzione rispetto al valore annuale della Concessione calcolato secondo le modalità contenute nel Disciplinare di Gara;
- non sono ammesse offerte inferiori rispetto al predetto base d'asta;

PRECISATO che il ricavo della Concessione di cui trattasi, verrà contabilizzato sul conto economico 65154056 (Concessione in uso a terzi nostre strutture ospedaliere) dei bilanci d' esercizio 2024/2033 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale;

RITENUTO pertanto:

di indire procedura di gara aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35 e 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento, in concessione, della gestione del Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara, per un periodo di anni 10;

di approvare la documentazione di gara, conservata in atti, composta da:

- Bando di gara;

- Disciplinare di Gara e relativi allegati;
- Capitolato Tecnico e relativi allegati;

DATO ATTO che:

- la procedura di gara si svolgerà in forma telematica attraverso la Piattaforma Sintel, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e congrua sotto il profilo economico;
- non si procederà ad aggiudicazione alcuna qualora nessuna offerta sia ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e/o conveniente sotto il profilo economico;
- è facoltà di questa A.S.S.T., riservarsi, senza alcun diritto degli offerenti al rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti, di differire o revocare il presente procedimento di gara o di non procedere all'aggiudicazione;

RITENUTO di individuare il Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti, quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per il presente affidamento;

RITENUTO, inoltre, di:

- pubblicare ai sensi della normativa vigente il Bando Integrale di Gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul profilo di committente della stazione appaltante (sito web aziendale www.asst-mantova.it), sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici del 6 aprile 2001, n. 20, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale, nonché per estratto su quattro quotidiani, di cui due a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- prevedere la spesa per le suddette forme di pubblicità della gara per una somma presunta pari a complessivi € 5.000,00, IVA inclusa, che verrà conteggiata sul conto economico n. 80402515 del Bilancio 2023;
- procedere alla contribuzione prevista dalla deliberazione dell'ANAC n. 1121 del 29.12.2020 in materia di "attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n.266, per l'anno 2023";

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di indire procedura di gara aperta telematica, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35 e 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento, in concessione, per un periodo di anni 10, della gestione del Presidio Ospedaliero F.lli Montecchi di Suzzara (MN);
2. il valore stimato della Concessione è pari a complessivi € 440.000.000,00 come da istruttoria conservata in atti così costituito:
 - € 400.000.000,00 relativi al periodo contrattuale di dieci anni;
 - € 40.000.000,00 per opzione di eventuale proroga fino ad un massimo di dodici mesi;
 - il valore a base d'asta, per un periodo di 10 anni, è così costituito:
 - canone su base fissa €15.490.000,00 iva esclusa;
 - canone su base variabile: 3% sull'incremento del valore della produzione rispetto al valore annuale della Concessione calcolato secondo le modalità contenute nel Disciplinare di Gara;
 - non sono ammesse offerte inferiori rispetto al predetto base d'asta;
3. di approvare la documentazione di gara, conservata in atti, composta da:
 - Bando di gara;
 - Disciplinare di Gara e relativi allegati;
 - Capitolato Tecnico e relativi allegati;
4. di precisare che il suddetto ricavo verrà contabilizzato sul conto economico 65154056 (Concessione in uso a terzi nostre strutture ospedaliere) dei bilanci d'esercizio 2024/2033 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale;
5. di individuare il Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti, quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per il presente affidamento;
6. di pubblicare ai sensi della normativa vigente il Bando Integrale di Gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul profilo di committente della stazione appaltante (sito web aziendale www.asst-mantova.it), sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici del 6 aprile 2001, n. 20, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale, nonché per estratto su quattro quotidiani, di cui due a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
7. di prevedere per le suddette forme di pubblicità della gara una spesa di € 5.000,00,

IVA inclusa, che verrà conteggiata sul conto economico n. 80402515 del Bilancio 2023;

8. di corrispondere la contribuzione prevista dalla deliberazione dell'ANAC n. 1121 del 29.12.2020 in materia di "attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n.266, per l'anno 2023";
9. di prevedere che:
 - la procedura di gara si svolgerà in forma telematica attraverso la Piattaforma Sintel, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e congrua sotto il profilo economico;
 - non si procederà ad aggiudicazione alcuna qualora nessuna offerta sia ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e/o conveniente sotto il profilo economico;
 - è facoltà di questa A.S.S.T., riservarsi, senza alcun diritto degli offerenti al rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti, di differire o revocare il presente procedimento di gara o di non procedere all'aggiudicazione;
10. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

FERRARI GIUSEPPE
MALINGHER ALESSANDRO
BOSCAINI RENZO

DIRETTORE GENERALE
AZZI MARA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)