



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

DETERMINA n. 1330 del 14/11/2022

STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

**OGGETTO: SERVIZIO DI INDAGINI DI VULNERABILITÀ SISMICA SUGLI IMMOBILI
SITI IN SUZZARA IN VIA CADORNA E GOITO S.S. GOITese, SEDI DELLE CASE DI
COMUNITÀ - AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI - CUP:
E57H21009150002 E E27H21008390002**

Direttore Struttura: **PANARELLI CESARINO**
Responsabile procedimento: **GIATTI GIACOMO**

Determina n. 1330 del 14/11/2022

Fascicolo 264/2022 Cl: 1.06.03
Proposta n. 2476/2022



IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 993 del 05/08/2021, in attuazione degli articoli 16 e 17 d.lgs 30 marzo 2001, n. 165 e dell'art. 15 bis del d.lgs 30 dicembre 1992, n. 502;

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 *“Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale”* Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l'approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell'11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell'A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022, ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l'A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni”* la Regione ha approvato il Piano Operativo Regionale (P.O.R.) che ricomprende l'aggregato di tutte le iniziative progettuali della Missione 6 Component 1 e 2, rinviando a successivo provvedimento le relative assegnazioni e impegni di spesa;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022, infine, ha assegnato e impegnato a favore dell'A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 332.443,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Goito e un importo pari ad € 1.520.781,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Suzzara, nell'ambito del “Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR –

Determina n. 1330 del 14/11/2022

Fascicolo 264/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 2476/2022



Missione 6 – Component 1- investimento 1.1 – Missione 6 – Case della Comunità e presa in carico della persona”;

DATO ATTO che:

- con atto dirigenziale n. 1132 del 21.12.2021 è stata affidata all’Ing. Nolli Marco di Cremona la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica (P.F.T.E.) per la realizzazione della Casa di Comunità di Goito;
- con atto dirigenziale n. 1139 del 21.12.2021 è stata affidata all’Arch. Lorenzo Sodano di Mantova la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione della Casa di Comunità di Suzzara;
- si rende ora necessaria acquisire tutti gli elementi tecnico-amministrativi necessari alla gestione e programmazione dei successivi interventi strutturali, attraverso indagini di vulnerabilità sismica sugli immobili oggetto degli interventi di realizzazione delle rispettive case di comunità;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), a cui sono attribuite le funzioni di cui all’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è stato confermato nell’Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Tecnico Patrimoniale;
- l’Ing. Alberto Negretti, R.U.P. dell’intervento in parola, ha trasmesso la documentazione di gara per l’affidamento del servizio di vulnerabilità sismica degli immobili siti in Suzzara Via Cadorna n. 2 e Goito S.S. Goitese n. 313, sedi delle rispettive Case di Comunità;

RICHIAMATI:

- l’art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120 del 11/09/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) come modificato dall’art. 51 del DL 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29/07/2021, n. 108 che prevede in deroga all’art. 36 comma 2 lett. a) quale soglia di riferimento per l’affidamento diretto di forniture di beni e servizi le cui procedure siano avviate entro il 30 giugno 2023, un importo inferiore a € 139.000,00;
- l’art. 9.3 del Regolamento Aziendale “*Regolamento per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, relativi ai lavori, servizi e forniture di beni*”, approvato con atto deliberativo n.1807 del 27/12/2018;

DATO ATTO che, la spesa per l’intervento sopra citato risulta autorizzata nell’ambito della programmazione degli acquisti di beni non sanitari e di servizi di importo inferiore a € 139,000,00, adottata con decreto n. 140 del 09.02.2022, ai sensi del Regolamento per l’affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con delibera n. 1087 del 27 dicembre 2018;

Determina n. 1330 del 14/11/2022

Fascicolo 264/2022 Cl: 1.06.03
Proposta n. 2476/2022



TENUTO CONTO che la base d'asta è stata fissata in € 95.564,72 oltre oneri di legge, di cui € 87.752,20 per le prestazioni professionali ed € 7.812,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- la procedura è stata resa visibile sul portale A.R.I.A. in modo da poter ricevere differenti offerte;
- è stata esperita procedura di richiesta di offerta tramite Piattaforma Telematica Sintel e sono state invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:
 - Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. di Curtatone (MN);
 - Tecnoindagini s.r.l. di Cusano Milanino (MI);
 - Ing. Stefano Mazzocchi di Mantova;
 - Studio Polaris stp s.r.l. di Mantova;
 - DI.MO.RE. s.r.l. di Brescia;
- l'affidamento avviene in base alla congruità dell'offerta rispetto al prezzo, secondo i seguenti elementi di negoziazione, elencati in ordine decrescente di importanza:
 - valutazione della relazione richiesta in fase di presentazione dell'offerta e dei curriculum dei professionisti componenti il gruppo di lavoro e dell'esperienza maturata nel settore oggetto dell'affidamento;
 - prezzo offerto;
- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 3 offerte, di seguito dettagliate:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
Tecnoindagini s.r.l.	45,77%
Ing. Stefano Mazzocchi	13,85%
Studio Ferrari Brocajoli s.r.l.	6,58%

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione presentata dai concorrenti;

Determina n. 1330 del 14/11/2022

Fascicolo 264/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 2476/2022



VISTA la relazione prot. n. 55030 del 09.11.2022, redatta dal R.U.P. in merito alla valutazione delle offerte pervenute, nella quale si propone l'affidamento a Tecnoindagini s.r.l. di Cusano Milanino (MI);

CONSIDERATI i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 753 del 12.10.2020 e n. 764 del 20.10.2020 secondo cui:

- l'affidamento diretto previsto dall'art. 1, comma 2 del DL 16.07.2020 n. 76 in deroga all'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, non presuppone una particolare motivazione, nè lo svolgimento di indagini di mercato;
- nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi, fermo restando l'obbligo di procedere nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, e dell'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento in contrasto con la ratio che informa il citato DL 16.07.2020 n. 76 e smi.;
- negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di un criterio di aggiudicazione;
- quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella discrezionalità della Stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del proprio contraente diretto;

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio di indagini di vulnerabilità sismica sugli immobili siti in Suzzara in Via Cadorna n. 2 e Goito S.S. Goitese n. 313, sedi delle rispettive Case di Comunità, a Tecnoindagini s.r.l. di Cusano Milanino (MI), per un importo pari ad € 55.400,53 oltre oneri di legge, così suddiviso:

- Casa della Comunità di Suzzara: € 31.877,47 oltre oneri di legge;
- Casa della Comunità di Goito: € 23.523,06 oltre oneri di legge;

PRECISATO che il suddetto affidamento verrà contabilizzato sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2022 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

TENUTO CONTO che il responsabile del procedimento **GIATTI GIACOMO** attesta la completezza, la regolarità e la legittimità dell'istruttoria;

Determina n. 1330 del 14/11/2022

Fascicolo 264/2022 Cl: 1.06.03
Proposta n. 2476/2022



DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Risorse Economico Finanziarie attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di indagini di vulnerabilità sismica sugli immobili siti in Suzzara in Via Cadorna n. 2 e Goito S.S. Goitese n. 313, sedi delle rispettive Case di Comunità, a Tecnoindagini s.r.l. di Cusano Milanino (MI), per un importo pari ad € 70.292,21 inclusi oneri di legge, così suddiviso:
 - Casa della Comunità di Suzzara: € 40.446,14 inclusi oneri di legge;
 - Casa della Comunità di Goito: € 29.846,07 inclusi oneri di legge;
2. di prendere atto che il R.U.P. del presente affidamento è l'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Tecnico Patrimoniale;
3. di contabilizzare il presente affidamento sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2022 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

IL DIRETTORE della STRUTTURA

PANARELLI CESARINO

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

Determina n. 1330 del 14/11/2022

Fascicolo 264/2022 CI: 1.06.03
Proposta n. 2476/2022