

**DECRETO N. 1179 DEL 01/10/2021
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI
ATTIVITÀ COMMERCIALE DI BAR E DISTRIBUTORI AUTOMATICI P.O. DI ASOLA -
INDIZIONE**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che l'A.S.S.T. di Mantova ha l'esigenza di indire nuova procedura di gara, volta ad individuare i gestori a cui affidare in concessione l'attività commerciale di bar, nonché la gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti, presso il Presidio Ospedaliero di Asola;

CONSIDERATO che:

nel rispetto di quanto previsto dall'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 e tenuto conto della dislocazione sul territorio provinciale, è stata espletata procedura di gara aperta (indetta con Decreto n. 513/2021) suddivisa in due lotti, da aggiudicarsi separatamente per la concessione dell'attività commerciale di bar, nonché la gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti, presso i locali aziendali siti nel Presidio Ospedaliero di Asola e del Presidio Ospedaliero di Borgo Mantovano;

nessun operatore economico ha presentato offerta per il Lotto relativo alla concessione dell'attività commerciale di bar, nonché la gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti, per il Presidio Ospedaliero di Asola;

- è stato espletato apposito Avviso di Manifestazione di interesse, con la riduzione della base d'asta del 25%, al fine di individuare operatori economici interessati alla concessione di cui in premessa;
- al suddetto Avviso hanno presentato istanza di partecipazione n. 2 operatori economici;

DATO ATTO che il valore complessivo della concessione in oggetto, individuato all'esito dell'istruttoria condotta dalla Struttura Tecnico Economale e dei Servizi per un periodo di 72 mesi, è pari ad € 120.000,00 iva esclusa;

RITENUTO pertanto:

- di indire procedura di gara negoziata, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione degli spazi aziendali siti presso il Presidio Ospedaliero di Asola da adibire ad attività commerciale di bar, comprensiva anche del servizio di somministrazione di bevande e alimenti mediante distributori automatici, per la durata complessiva di 72 mesi, eventualmente rinnovabili per un ulteriore periodo di 24 mesi ad insindacabile giudizio di questa A.S.S.T.;
- di approvare la documentazione di gara, conservata in atti, composta da:
 - Lettera di invito;
 - Capitolato tecnico;
 - Allegato 1 – Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2 – 2bis - DGUE;
 - Allegato 3 – Schema offerta economica;
 - Allegato 4 – Patto di integrità;
 - Allegato 5 – Informativa privacy;
 - Allegato 6 – Modalità tecniche utilizzo Piattaforma Sintel;

DATO ATTO che:

- tale procedura di gara si svolgerà in forma telematica attraverso la Piattaforma Sintel, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016, in quanto la scelta di tale criterio risulta essere quella più confacente all'individuazione degli operatori economici concessionari, rendendo inoltre più agevole per questa A.S.S.T. la comparazione tra il profilo economico ed il profilo tecnico qualitativo delle offerte presentate;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e congrua sotto il profilo economico;
- di non procedere ad aggiudicazione alcuna qualora nessuna offerta sia ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e/o conveniente sotto il profilo economico;
- di riservarsi, senza alcun diritto degli offerenti al rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti, di differire o revocare il presente procedimento di gara o di non procedere all'aggiudicazione;

RITENUTO:

- di individuare il Dott. Giacomo Giatti, Dirigente della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi, quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per il presente affidamento;
- di stimare un ricavo pari ad € 120.000,00 oltre iva per il suddetto contratto di concessione da contabilizzare sul conto economico 65154010 (fitti attivi da terreni e fabbricati) dei bilanci degli esercizi 2021/2027;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da ALBINI GIUSEPPE Direttore della Struttura TECNICO ECONOMALE DEI SERVIZI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri o proventi a carico dell'Azienda;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di indire procedura di gara negoziata, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione degli spazi aziendali siti presso il Presidio Ospedaliero di Asola da adibire ad attività commerciale di bar,

comprensiva anche del servizio di somministrazione di bevande e alimenti mediante distributori automatici, per la durata complessiva di 72 mesi, eventualmente rinnovabili per un ulteriore periodo di 24 mesi;

2. di approvare la documentazione di gara, conservata in atti, composta da:
 - Lettera di invito;
 - Capitolato tecnico;
 - Allegato 1 – Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2 – 2bis - DGUE;
 - Allegato 3 – Schema di offerta economica;
 - Allegato 4 – Patto di integrità;
 - Allegato 5 – Informativa privacy;
 - Allegato 6 – Modalità tecniche utilizzo Piattaforma Sintel;

3. di individuare il Dott. Giacomo Giatti, Dirigente della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi, quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per il presente affidamento;

4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

FERRARI GIUSEPPE
BELLOMETTI SIMONA AURELIA
BOSCAINI RENZO

DIRETTORE GENERALE
AZZI MARA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)