

## ALLEGATO A - RELAZIONE TECNICA

### SERVIZIO DI MANUTENZIONE ED ASSISTENZA ALL'IMPIANTO CALDAIE PRESSO IL P.O. MANTOVA

#### 1. OGGETTO MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Servizio di manutenzione ed assistenza all'impianto caldaie presso il P.O. Mantova di seguito elencate:

tipologia: **caldaia gas**

modello: **BIKLIM 200 KW - CTXA-145**

sede: **Strada Lago Paiolo, 10 – Mantova**

#### Elenco operazioni da eseguire in occasione manutenzione periodica

- a. Pulizia e scivolatura tubi fumo e focolare con aspirazione residui combustione
- b. Pulizia residui combustione camera fumo posteriore
- c. Pulizia testa bruciatore e aspirazione aria
- d. Avviamento con prova di combustione
- e. Compilazione rapporto intervento e libretto di centrale
- f. Procedura di autocertificazione alla Provincia di Mantova biennale

tipologia: **caldaia gas**

modello: **ATAG A203 18 KW**

sede: **Punto prelievi Avis Park in Via Ghandi, 1 – Borgovirgilio**

#### Elenco operazioni da eseguire in occasione manutenzione periodica

- a. Smontaggio e pulizia bruciatore e condensatore
- b. Pulizia e controllo sifone condensa
- c. Avviamento con prova di combustione
- d. Compilazione rapporto intervento e libretto di impianto
- e. Procedura di autocertificazione alla Provincia di Mantova biennale

tipologia: **caldaia gas**

modello: **BALTUR – Colibri**

sede: **appartamento in vicolo Cappuccine, 1/a - Mantova**

### **Elenco operazioni da eseguire in occasione manutenzione periodica**

- a. Smontaggio e pulizia bruciatore e condensatore
- b. Pulizia e controllo sifone condensa
- c. Analisi di combustione biennale
- d. Avviamento con prova di combustione
- e. Compilazione rapporto intervento e libretto di impianto
- f. Procedura di autocertificazione alla Provincia di Mantova biennale

## **2. TEMPO D' INTERVENTO**

Sono previsti **n.1** interventi da effettuarsi con cadenza annuale.

Le attività proposte saranno effettuate in giorni feriali, sabato escluso. Le date esatte di intervento saranno concordate insieme in funzione delle reciproche esigenze.

Al termine della manutenzione verrà redatto e rilasciato un report con annotate le attività effettuate e le anomalie riscontrate.

## **3. CONDIZIONI DI PAGAMENTO**

La fatturazione del canone di manutenzione avverrà dopo ogni intervento.

Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento della fattura.