

**DECRETO N. 929 DEL 29/08/2023  
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E CSE PER I LAVORI DI  
REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' E DELLA CENTRALE OPERATIVA  
TERRITORIALE DI CASTIGLIONE D/STIVIERE - ADESIONE AQ ARIA\_2020\_402  
LOTTO 9 CUP: E25F21001570002 - E25F21001580002**

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (P.O.R.) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 4.900.000,00 e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere per € 750.000,00;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 1.481.481,00 per la realizzazione della Casa di comunità di Castiglione delle Stiviere;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 3.418.519,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;
- con Decreto n. 11697 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 400.000,00 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 350.000,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

PREMESSO altresì che con decreto n. 1229 del 13.10.2022 è stata affidata, mediante

adesione all'Accordo Quadro A.R.I.A. 2021\_902 lotto 2 la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere, all'interno della quale verranno realizzati anche spazi dedicati alla Centrale Operativa Territoriale;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei servizi tecnici di direzione e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito degli interventi di realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 1, Legge 6 luglio 2012, n. 94, *“gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle Centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip s.p.a.”*;
- le determinazioni regionali in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2023 adottate con D.G.R. n. XI/7758 del 28.12.2022 e le normative in essa richiamate in quanto vigenti, nonché le pregresse deliberazioni della Giunta Regionale della Lombardia ivi elencate stabiliscono, per le aziende ed enti del Sistema Sanitario Regionale, l'obbligatorietà di adesione alle Convenzioni stipulate da ARIA s.p.a., CONSIP s.p.a. o altre centrali di committenza;

VISTA la documentazione relativa all'Accordo Quadro ARIA\_2020\_402 Lotto 9 – *“Servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”* nel quale risulta aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.p.a. di Roma (mandataria), Main Management e Ingegneria s.r.l. di Castenaso (BO), Seingim Global Service s.r.l. di Ceggia (VE) e Alcotec Società per Azioni di Roma (mandanti) nonché tutte le informazioni necessarie per l'avvio delle procedure di adesione;

CONSIDERATO che si è provveduto con una richiesta di offerta (RdO) all'operatore economico 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.p.a. in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, nell'ambito dell'Accordo Quadro ARIA\_2020\_402 Lotto n. 9, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

PRESO ATTO che 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.p.a. ha trasmesso l'offerta con l'accettazione delle condizioni da parte dell'appaltatore;

RITENUTO pertanto:

- di aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2020\_402 Lotto 9 – “*Servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*”, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.p.a. di Roma (mandataria), Main Management e Ingegneria s.r.l. di Castenaso (BO), Seingim Global Service s.r.l. di Ceggia (VE) e Alcotec Società per Azioni di Roma (mandanti), per un importo pari ad € 194.154,98 oltre oneri di legge;
- di procedere all'emissione del relativo Ordine di Fornitura (OdF) sulla Piattaforma N.EC,A, di Regione Lombardia;
- di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) dei bilanci degli esercizi 2023/2025, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 e alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022, come di seguito dettagliato:
  - per € 157.904,98 a valere sul progetto della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
  - per € 36.250,00 a valere sul progetto della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale al Direttore Socio Sanitario, Dr. Boscaini Renzo, con Decreto n. 693 del 08.08.2022, in virtù dell'art.3 del D.lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere sugli atti;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## DECRETA

1. di aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2020\_402 Lotto 9 – “*Servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*”, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.p.a. di Roma (mandataria), Main Management e Ingegneria s.r.l. di Castenaso (BO), Seingim Global Service s.r.l. di Ceggia (VE) e Alcotec Società per Azioni di Roma (mandanti), per un importo pari ad € 246.343,84 inclusi oneri di legge;
2. di procedere all'emissione del relativo Ordine di Fornitura (OdF) sulla Piattaforma telematica N.E.C.A di Regione Lombardia;
3. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) dei bilanci degli esercizi 2023/2025, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 e alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022, come di seguito dettagliato:
  - per € 200.349,84 a valere sul progetto della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
  - per € 45.994,00 a valere sul progetto della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
DIRETTORE SANITARIO

FERRARI GIUSEPPE  
MALINGHER ALESSANDRO

DIRETTORE GENERALE F.F.  
BOSCAINI RENZO

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)