



**DECRETO N. 747 DEL 06/07/2023
DEL DIRETTORE GENERALE**

OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - LAVORI DI TINTEGGIATURA DI VARI LOCALI PRESSO LA SEDE DELLA CASA DI COMUNITA' DI SUZZARA - AFFIDAMENTO DIRETTO - CUP: E57H21009150002

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Suzzara;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 1.520.781,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Suzzara;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Suzzara è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell’Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
- con Determina n. 1019 del 23.08.2022 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione lavori della Casa di Comunità di Suzzara al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con mandataria F.L. Associati Studio di Architettura Geom. Massimo Fainozzi;
- con Decreto n. 362 del 18.04.2023 sono stati affidati i lavori per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Suzzara a favore di MAC Costruzioni Generali S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR) per un importo pari ad € 952.713,29 oltre iva a valere sul finanziamento della Casa di Comunità di Suzzara;

CONSIDERATO che:

- l’Ing. Alberto Negretti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento in parola, ha trasmesso richiesta di affidare l’esecuzione di ulteriori

- lavori di sistemazione e tinteggiatura di vari locali oggetto della Casa di Comunità;
- tali lavori rientrano nel computo del Quadro Economico allegato al Progetto Esecutivo dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Suzzara, approvato con Decreto n.1156 del 22.12.2022;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 31.03.2023 che prevede quale soglia di riferimento per l'affidamento diretto di lavori le cui procedure siano avviate dopo il 01.07.2023, un importo inferiore a € 150.000,00, *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

DATO ATTO della motivazione in ordine ai presupposti legittimanti il ricorso alla procedura di affidamento diretto, che per il caso di specie sono riconducibili a quanto di seguito indicato:

- il valore economico della fornitura da affidare, al netto dell'IVA, è inferiore ad € 150.000,00;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello e semplificato, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;

TENUTO CONTO che è stata attivata, tramite Piattaforma Telematica Sintel, procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

ATTESO che:

- la base d'asta è stata fissata in € 29.556,70;
- è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico MAC Costruzioni Generali S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR);

CONSIDERATO che, entro il termine fissato, è pervenuta la seguente offerta:

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO
MAC Costruzioni Generali S.r.l.	5%

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa ed economica presentata;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori di tinteggiatura di vari locali presso la sede della Casa di Comunità di Suzzara, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs n. 36/2023;

PRECISATO che il suddetto affidamento, pari ad € 28.078,87 iva esclusa, verrà contabilizzato sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_Fabbricati Strumentali) del bilancio di esercizio 2023 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale finanziato con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di affidare a MAC Costruzioni Generali S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori e di tinteggiatura di vari locali presso la sede della Casa di Comunità di Suzzara, per un importo pari ad € 30.886,75 IVA inclusa;
2. di dare atto che il presente affidamento viene contabilizzato sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_Fabbricati Strumentali) per un importo pari ad € 30.886,75 IVA inclusa del bilancio di esercizio 2023 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale finanziandolo con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs n. 36/2023, è stato individuato nell'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di autorizzare la stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;

5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

FERRARI GIUSEPPE
MALINGHER ALESSANDRO
BOSCAINI RENZO

DIRETTORE GENERALE
AZZI MARA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)