



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

---

**DECRETO N. 600 DEL 06/06/2023  
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR - M6C1-1.1 CASE DELLA COMUNITA' - ESECUZIONE DI RILIEVI  
LASER SCANNER NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI  
COMUNITÀ DI SERMIDE-FELONICA - AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA  
DI PREVENTIVI - CUP: E17H21011120002**

---

**Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova**

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | [www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)  
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica che prevede una spesa pari ad € 2.847.622,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. 3782 del 22/03/2022 ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 3.000.000,00 precedentemente assegnato ad ATS della Val Padana con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 di cui € 321.303,90 per la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 2.100.000,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 426.318,10 quale cofinanziamento per la realizzazione del suddetto intervento;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), a cui sono attribuite le funzioni di cui all’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è stato individuato, con decreto 387 del 20.04.2023, nell’Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;
- l’Arch. Ilaria Bianchera ha trasmesso apposita relazione, per l’affidamento dei rilievi geometrici da eseguirsi tramite rilievo laser scanner necessari per la realizzazione della Casa di comunità di Sermide-Felonica;

DATO ATTO che, la spesa per l’incarico sopra citato risulta autorizzata nell’ambito della programmazione degli acquisti di beni e di servizi di importo inferiore a € 139.000,00, adottata con decreto n. 52 del 19.01.2023, ai sensi del Regolamento per l’affidamento dei

contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con delibera n. 1807 del 27 dicembre 2018;

ATTESO che:

- la base d'asta è stata fissata in € 12.600,00 oltre oneri di legge;
- tramite utilizzo della Piattaforma telematica Sintel è stata esperita procedura di richiesta di offerta visibile a tutti gli operatori economici interessati;
- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta Geogra' stp a.r.l. di Sermide-Felonica (MN) pari ad € 11.900,00 oltre oneri di legge;

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione presentata dal professionista offerente;

CONSIDERATI i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 753 del 12.10.2020 e n. 764 del 20.10.2020 secondo cui:

l'affidamento diretto previsto dall'art. 1, comma 2 del DL 16.07.2020 n. 76 in deroga all'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, non presuppone una particolare motivazione, nè lo svolgimento di indagini di mercato;

nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi, fermo restando l'obbligo di procedere nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, e dell'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016;

l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento in contrasto con la ratio che informa il citato DL 16.07.2020 n. 76 e smi.;

negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di un criterio di aggiudicazione;

quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella discrezionalità della Stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del proprio contraente diretto;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento dei rilievi geometrici da eseguirsi tramite rilievo laser scanner necessari per la realizzazione della Casa di comunità di Sermide-Felonica a Geogra' stp a.r.l. di Sermide-Felonica (MN) per un importo pari ad € 11.900,00 oltre iva di legge;

PRECISATO che il suddetto affidamento verrà contabilizzato sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale e sarà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

## DECRETA

1. di affidare all'operatore economico Geogra' stp a.r.l. di Sermide-Felonica (MN) i rilievi geometrici da eseguirsi tramite rilievo laser scanner necessari per la realizzazione della Casa di comunità di Sermide-Felonica, per un importo pari ad € 14.518,00 inclusa iva;
2. di contabilizzare il presente affidamento sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale finanziandolo con i fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;
3. di confermare l'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per il presente affidamento;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

FERRARI GIUSEPPE  
MALINGHER ALESSANDRO  
BOSCAINI RENZO

DIRETTORE GENERALE

**AZZI MARA**

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)