DECRETO N. 524 DEL 08/05/2025
DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: PNRR - M6C1 - 1.1 - CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - ISTANZA DI RIMODULAZIONE CASA DELLA COMUNITA' DI MANTOVA - CUP: E62C21001530002

Sede Legale ASST di Mantova
Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)
Tel 0376 2011
PI 02481840201
www.asst-mantova.it

copia informatica per consultazione

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 "Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatorio e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale" Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case della Comunità e degli Ospedali della Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l'approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell'11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali della Comunità dell'A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l'A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case della Comunità, n. 5 Ospedali della Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova per un importo pari ad € 11.285.780,00, finanziata dall'Unione Europea – NextgenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza, Missione 6 – Componente 1.1.1 "Case della comunità e presa in carico della persona";
- con Decreto n. 3782 del 22/03/2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari a € 3.000.000,00 precedentemente assegnato ad ATS della Val Padana con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 di cui € 1.861.530,24 risultano quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari a € 2.100.000,00 per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;
- con D.G.R. n. XII/62 del 27.03.2023 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari ad € 7.324.249,76 quale cofinanziamento per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;

copia informatica per consultazione

- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all'A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova, ulteriori fondi per un importo pari ad € 866.101,39;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
- con decreto n. 1199 del 30.12.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo alla Casa della Comunità di Mantova;
- con decreto n. 326 del 04.04.2023 è stata affidata ad Artelia Italia s.p.a. di Roma, la progettazione definitiva della Casa della Comunità di Mantova;
- con decreto n. 717 del 29.06.2023, rettificato con decreto n. 1045 del 29.09.2023, è stato approvato il progetto definitivo della Casa della Comunità di Mantova e sono stati affidati i lavori in appalto integrato per la realizzazione del suddetto intervento al R.T.I. formato da Operazione s.r.l. (mandataria) e Aedinovis s.r.l. (mandante), mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia;
- con decreti n. 873 del 19.08.2024 e n. 1195 del 13.11.2024 è stato approvato il progetto esecutivo della Casa della Comunità di Mantova;

TENUTO CONTO che:

- la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova è finanziata dall'Unione Europea – Next GenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;
- in corso di progettazione i fondi assegnati per la realizzazione del suddetto intervento si sono rivelati non sufficienti per il completamento dell'opera;
- è stata pertanto valutata la possibilità di rivedere parte degli spazi ove allocare alcuni servizi della Casa della Comunità di Mantova, sempre all'interno del Presidio Ospedaliero di Mantova, in padiglioni ove non risultano necessari interventi di riqualificazione;

VISTA la relazione presentata dal R.U.P., in atti, prot. n. 28543/2025, con la quale si propone di procedere alla rimodulazione dell'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Mantova, individuando quali ulteriori spazi ove allocare parte dei servizi della Casa della Comunità, i padiglioni 1B, 9 e 15 all'interno del Presidio Ospedaliero di Mantova;

DATO ATTO che la rimodulazione non determina alcuna variazione di spesa, mantenendo inalterato il finanziamento complessivo già assegnato alla A.S.S.T. di Mantova nell'ambito

copia informatica per consultazione

del PNRR – Missione 6, Component 1 – 1.1, per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;

RITENUTO pertanto di approvare la proposta di rimodulazione dell'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Mantova, individuando quali ulteriori spazi ove allocare parte dei servizi della Casa della Comunità, i padiglioni 1B, 9 e 15 all'interno del Presidio Ospedaliero di Mantova, come dettagliato nella relazione del R.U.P., prot. n. 28543/2025;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri o proventi a carico dell'Azienda;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di approvare, nell'ambito del PNRR – Missione 6, Component 1 – 1.1 "*Case della comunità e presa in carico della persona"* la proposta di rimodulazione dell'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Mantova, individuando quali ulteriori spazi ove allocare parte dei servizi della Casa della Comunità, i padiglioni 1B, 9 e 15 all'interno del Presidio Ospedaliero di Mantova, come dettagliato nella relazione del R.U.P., prot. n. 28543/2025;

2. di dare atto che la rimodulazione non determina alcuna variazione di spesa, mantenendo inalterato il finanziamento complessivo già assegnato alla A.S.S.T. di Mantova nell'ambito del PNRR – Missione 6, Component 1 – 1.1, per la realizzazione della Casa della Comunità di Mantova;

copia informatica per consultazione

3. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO	AVALDI GUIDO
DIRETTORE SANITARIO	LORENZONI MARIANNA
DIRETTORE SOCIOSANITARIO	BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA
(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

copia informatica per consultazione