DECRETO N. 466 DEL 23/04/2025
DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.3 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI BOZZOLO - APPROVAZIONE SAL N. 1 - CUP: E17H21011110002

Sede Legale ASST di Mantova
Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)
Tel 0376 2011
PI 02481840201
www.asst-mantova.it

copia informatica per consultazione

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatorio e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che
- individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case
- di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Bozzolo;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a
- favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 850.184,00 per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Bozzolo;
- con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Bozzolo, ulteriori fondi per un importo pari ad € 76.639,64;
- con decreto n. 631 del 20.06.2023 sono stati affidati, mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, i lavori in appalto integrato per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Bozzolo al R.T.I. formato da Imprendo Italia s.r.l.

copia informatica per consultazione

(mandataria) e Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento s.a.c.c.i.r. (mandante);

- con decreto n. 1194 del 03.11.2023 è stata affidata, mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, la Direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il suddetto intervento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da ATIproject s.r.l. (mandataria), Euro Project Engineering Consulting s.r.l. e Studio Associato Paci (mandanti);
- con decreto n. 494 del 22.05.2024 questa A.S.S.T. ha chiesto la rimodulazione dell'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Bozzolo procedendo al riallineamento delle quote di finanziamento già assegnati con gli impegni assunti con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 per un importo pari ad € 14.058,30;
- Regione Lombardia con D.G.R. n. XII/2990 del 09.09.2024 "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto degli esiti del tavolo istituzionale del contratto istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale – III rimodulazione – approvazione dell'aggiornamento del Piano Operativo Regionale*" ha approvato la richiesta di rimodulazione di cui al decreto n. 494 del 22.05.2024;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

TENUTO CONTO che:

- la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Bozzolo è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.3;
- il presente provvedimento, viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto dalle parti in data 09.08.2023;

copia informatica per consultazione

DATO ATTO che in data 03.10.2024 è avvenuta la consegna dei lavori all'appaltatore;

CONSIDERATO che con ordinativo di pagamento n. 15739 del 19.12.2023 è stata pagata l'anticipazione contrattuale, pari ad € 146.736,97 oltre iva di legge, per € 14.673,70, pari a complessivi € 161.410,67;

VISTI:

- la documentazione contabile relativa al 1° SAL, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), redatta dal Direttore Lavori per i lavori eseguiti a tutto il 12.03.2025;
- il Certificato di Pagamento n. 1 predisposto dal RUP (Allegato 2), relativo al S.A.L. n. 1 e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 12.03.2025, dell'importo di € 182.200,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 18.220,00, pari a complessivi € 200.420,00;

RITENUTO pertanto:

- di dare atto che con ordinativo di pagamento n. 15739 del 19.12.2023 è stata pagata l'anticipazione contrattuale, pari ad € 146.736,97 oltre iva di legge per € 14.673,70, pari a complessivi € 161.410,67;
- di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 1 (Allegato 1) riferito ai lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Bozzolo, eseguiti a tutto il 12.03.2025;
- di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 1, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 182.200,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 18.220,00, pari a complessivi € 200.420,00, all'impresa Imprendo Italia s.r.l. P.Iva 11213441006;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

copia informatica per consultazione

DECRETA

1. di dare atto che con ordinativo di pagamento n. 15739 del 19.12.2023 è stata pagata l'anticipazione contrattuale, pari ad € 146.736,97 oltre iva di legge, per € 14.673,70, pari a complessivi € 161.410,67;

2. di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 1 (Allegato 1) riferito ai lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Bozzolo, eseguiti a tutto il 12.03.2025;

3. di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 1, allegato al presente atto (Allegato 2), per un importo pari ad € 182.200,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 18.220,00, pari a complessivi € 200.420,00, all'impresa Imprendo Italia s.r.l. P.Iva 11213441006;

4. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2025, ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;

5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO	AVALDI GUIDO
DIRETTORE SANITARIO	LORENZONI MARIANNA
DIRETTORE SOCIOSANITARIO	BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA
(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

copia informatica per consultazione

ASST MANTOVA
Regione Lombardia

STATO AVANZAMENTO LAVORI
N. 1 A TUTTO IL 12/03/2025

OGGETTO: OSPEDALE DI COMUNITA' DI BOZZOLO: OPERE DI SISTEMAZIONE PER MIGLIORAMENTO DEL COMFORT INTERNO
CUP: E17H21011110002

COMMITTENTE: ASST Mantova - Strada Lago Paiolo n. 10, 46100 Mantova (MN) - P.Iva 02481840201

IMPRESA: Imprendo Italia s.r.l., con sede Viale Giorgio Ribotta, 21 – 00144 Roma, P.IVA 11213441006

Contratto in data 26/09/2024 rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 654 937.86

Data Offerta:	04/09/2024
Data Consegna:	03/10/2024
Data Inizio Lavori:	03/10/2024
Giorni Utili per Ultimazione:	300
Data Utile per Ultimazione:	30/07/2025
Giorni di Sospensione:	0
Numero di Sospensioni	0
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____

IMPORTO DEL PROGETTO:	747 947.45
Somme a Disposizione:	271 885.78
Importo per la Sicurezza:	92 950.34
Importo per la Manodopera:	0.00
IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Somme a Disposizione (variante):	0.00
Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Anticipazione:	146 736.97

PriMus by Guido Cianduli - copyright ACCA software S.p.A.

copia informatica per consultazione

Num.Ord TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 654'997,11 - 100%)			
1 001.001	OPERE EDILI - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI			
	SOMMANO % *aliquote*	12,093	30'998,13 *(4,733%)*	3'748,60 *(0,572%)*
2 001.002	OPERE EDILI - RIPRISTINO GRONDE			
	SOMMANO % *aliquote*	40,573	39'437,04 *(6,021%)*	16'000,79 *(2,443%)*
3 001.003	OPERE EDILI - INTONACI E CAPPOTTI			
	SOMMANO % *aliquote*	41,790	467'717,10 *(71,408%)*	195'458,98 *(29,841%)*
4 001.004	OPERE EDILI - ESTERNI			
	SOMMANO % *aliquote*	175,826	1'458,15 *(0,223%)*	2'563,81 *(0,391%)*
5 003.006	BONIFICA AMIANTO - BONIFICA COPERTURE IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO			
	SOMMANO % *aliquote*	100,000	2'881,21 *(0,440%)*	2'881,21 *(0,440%)*
	Parziale LAVORI A CORPO euro *aliquota*			220'653,39 *(35,688%)*
	RIBASSO del 14,2% da considerare su euro			220'653,39
	A RIPORTARE			220'653,39

copia informatica per consultazione

Num.Ord TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			220'653,39
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)			
6 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.			
	SOMMANO %	43,000	92'950,34	39'968,65
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			39'968,65
	TOTALE euro			260'622,04
	A RIPORTARE			

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo CATEGORIE	
001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	3'748,60
002	RIPRISTINO GRONDE	16'000,79
003	INTONACI E CAPPOTTI	195'458,98
004	ESTERNI	2'563,81
005	LATTONERIE	0,00
006	BONIFICA COPERTURE IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO	2'881,21
007	RIFACIMENTO TETTOIA (EX LASTRE IN CEMENTO AMIANTO) - NUOVE TETTOIE PREASSEMBLATE	0,00
008	ONERI SICUREZZA	39'968,65
	Totale CATEGORIE euro	260'622,04
	A RIPORTARE	

copia informatica per consultazione

Num.Ord TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	

RIEPILOGO FINALE

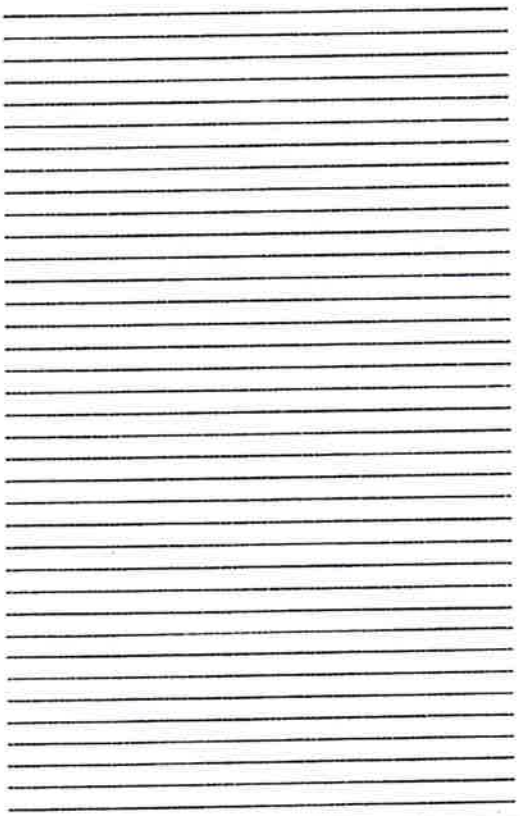
Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro		*747'947,45*
Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro		*92'950,34*
LAVORI A CORPO (Progetto euro 654'997,11 - 100%) euro		220'653,39
	aliquota	*(33,688%)*
RIBASSO del 14,2% da applicare su euro 220 653,39 = euro		-31 332,78
	PER LAVORI A CORPO euro	189'320,61
COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro		39'968,65
	TOTALE euro	229'289,26

Bozzolo, 12/03/2025

L'Impresa
Imprendo Italia srl

Il Direttore dei Lavori
Ing Giovanni Carletti

Il Coordinatore
Ing Giuseppe Garatti



A RIPORTARE

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

ASST MANTOVA
Regione Lombardia

OGGETTO: REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITA' DI BOZZOLO: OPERE DI SISTEMAZIONE PER MIGLIORAMENTO DEL COMFORT INTERNO
CUP: E17H21011110002 CIG: CIG: 9736827BD1

COMMITTENTE: ASST Mantova - Strada Lago Paiolo n. 10, 46100 Mantova (MN) - P.Iva 02481840201

IMPRESA: Imprendo Italia s.r.l., con sede Viale Giorgio Ribotta, 21 – 00144 Roma, P.IVA 11213441006

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 182´200,00

CERTIFICATI PRECEDENTI

n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
	TOTALE	0,00
	anticipazione	146 736.97

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa Imprendo Italia srl ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Roma n.18775553-94 Pat: 21076948-73

Il Direttore dei Lavori
Ing Giovanni Carletti

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 09/08/2023 repertorio REP. N. 129/2023 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	229´289,26
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	229´289,26
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
	DETRAZIONI
Ritenuta per infortuni 0,5%	1´146,45
Recupero anticipazione 20%	45´857,85
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	47´004,30
CREDITO Impresa arrotondato a 100 euro	182´200,00
per I.V.A. al 0%	
TOTALE GENERALE euro	182´200,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo xxxx del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 182´200,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centoottantaduemiladuecento/00).

Bozzolo, 12/03/2025

Il R.U.P.
Ing Alberto Negretti

Il Direttore dei Lavori
Ing Giovanni Carletti

copia informatica per consultazione