DECRETO N. 452 DEL 23/04/2025
DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: PNRR- M6C1 - 1.1 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' DI VIADANA - CUP E67H21009310002 - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE

Sede Legale ASST di Mantova
Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)
Tel 0376 2011
PI 02481840201
www.asst-mantova.it

copia informatica per consultazione

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatorio e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana per un costo complessivo pari ad € 3.804.597,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. 3782 del 22/03/2022 ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 3.000.000,00 precedentemente assegnato ad ATS della Val Padana con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 di cui € 430.707,86 risultano quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 2.100.000,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;
- con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 1.273.889,14 quale cofinanziamento per la realizzazione del suddetto intervento;
- con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate

copia informatica per consultazione

all'A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana, ulteriori fondi per un importo pari ad € 324.742,57;

TENUTO CONTO che la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per il suddetto intervento è stato individuato con atto n. 242 del 16.03.2022 nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;
- nell'ambito della realizzazione della Casa di Comunità di Viadana si è provveduto alla realizzazione di una prima parte di lavori per la creazione di un ambulatorio dedicato alla diagnostica per immagini;
- i suddetti lavori sono stati affidati con atto n. 987 del 18.08.2022 alla Eredi Montani Corrado di Montani Avv. Elisabetta e c. di Pegognaga (MN);
- con decreto n. 535 del 23.05.2023 è stata affidata a INC Ambiente e Territorio s.r.l., mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, la progettazione definitiva della Casa di Comunità di Viadana;
- con decreto n. 1059 del 30.09.2023 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana e sono stati affidati al R.T.I. formato da Imprendo s.r.l. (mandataria) e Società per Azioni Commerci Combustibili Industria e Riscaldamento s.a.c.c.i.r. (mandante), mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, i lavori in appalto integrato per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;
- in data 30.09.2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto integrato per la realizzazione dell'intervento;
- con decreto n. 237 del 03.03.2025 è stato approvato il primo stralcio (lotto 0) del progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;

ATTESO che in data 03.03.2025 si è proceduto pertanto alla consegna dei lavori, come da verbale conservato in atti, prot. n. 16902/2025;

RILEVATO che:

- con nota registrata al prot. ASST al n. 25482/2025, la ditta Imprendo Italia s.r.l. richiedeva l'anticipazione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
- a tal fine, Imprendo Italia s.r.l. forniva una polizza fidejussoria pari al 20% dell'importo contrattuale maggiorato del tasso di interesse legale applicato al

copia informatica per consultazione

periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma definito;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso dal R.U.P., prot. n. 25456/2025, al pagamento dell'anticipazione contrattuale alla ditta Imprendo Italia s.r.l.., per un importo pari ad € 452.949,08 oltre iva 10%;

RITENUTO di procedere alla liquidazione a Imprendo Italia s.r.l.., dell'anticipazione dell'importo contrattuale per € 452.949,08 oltre iva 10% pari ad € 45.294,91, per complessivi € 498.243,99;

DATO ATTO che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2025, e sarà finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di liquidare a Imprendo Italia s.r.l. l'importo di € 452.949,08 oltre iva 10% pari ad € 45.294,91, per complessivi € 498.243,99, a titolo di anticipazione dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 125 co.1 del D.Lgs. n.36/2023, per i lavori in appalto integrato per la realizzazione della Casa di Comunità di Viadana;

2. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2025, e sarà finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

copia informatica per consultazione

3. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO	AVALDI GUIDO
DIRETTORE SANITARIO	LORENZONI MARIANNA
DIRETTORE SOCIOSANITARIO	BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA
(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

copia informatica per consultazione