

**DECRETO N. 43 DEL 15/01/2025  
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**OGGETTO: PNRR-CASA DI COMUNITA' E DELLA CENTRALE OPERATIVA  
TERRITORIALE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - CUP E25F21001570002,  
E25F21001580002 - SERVIZI VERIFICA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E  
SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA CONTINUATIVA - AGGIORNAMENTO IMPORTI  
SPESA**

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

PREMESSO che:

con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022, ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale prevedendo la realizzazione di una Casa di Comunità e di una Centrale Operativa Territoriale nel Comune di Castiglione delle Stiviere;

con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 1.481.481,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

con Decreto n. 11697 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 400.000,00 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 3.418.519,00 a titolo di cofinanziamento per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere e un importo pari ad € 350.000,00 a titolo di cofinanziamento per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), a cui sono attribuite le funzioni di cui all’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è stato individuato nell’Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

CONSIDERATO che l’Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico

Patrimoniale, ha trasmesso apposita relazione a firma del R.U.P., Ing. Leo Traldi, per l'affidamento della verifica dell'interesse archeologico a supporto della progettazione dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

PRESO ATTO che con la suddetta relazione è stato richiesto l'affidamento diretto dell'incarico in parola alla ditta SAP Società Archeologica s.r.l., P. IVA 01725150203, con sede in Quingentole (MN), in quanto in possesso di adeguata esperienza e professionalità, nonché disponibile ad eseguire l'intervento in tempi brevi;

PRESO ATTO che con determina n. 298 del 28/03/2024 si è quindi proceduto all'affidamento diretto all'operatore economico SAP Società Archeologica s.r.l. di Quingentole, P. IVA 01725150203, per l'incarico di verifica dell'interesse archeologico a supporto della progettazione dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 4.916,60 inclusi oneri di legge suddiviso come segue:

- € 1.000,00 inclusi oneri di legge a valere sul progetto della Casa di Comunità;
- € 3.916,60 inclusi oneri di legge a valere sul progetto della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

CONSIDERATA la relazione a firma del R.U.P., Ing. Leo Traldi, conservata agli atti protocollo n. 30840/2024 del 06.06.2024, per l'affidamento del servizio di sorveglianza archeologica continuativa agli scavi per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;

DATO ATTO che, con la sopra citata nota n. 30840/2024, è stato richiesto l'affidamento del servizio di sorveglianza archeologica continuativa alla ditta SAP Società Archeologica s.r.l., con sede in Quingentole (MN) Strada Fienili 39/A, partita IVA n. 01725150203, in quanto è in possesso di specifica competenza, esperienza ed operatività adeguata, verificata nel precedente affidamento dell'incarico della verifica di interesse archeologico;

PRESO ATTO che con decreto n. 599 del 13/06/2024 si è quindi proceduto all'affidamento diretto all'operatore economico SAP Società Archeologica s.r.l. di Quingentole, P. IVA 01725150203, dell'incarico per il servizio di sorveglianza archeologica continuativa agli scavi presso la Casa di Comunità e la Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 2.928,00 inclusi oneri di legge;

PRECISATO che sia l'intervento di verifica di interesse archeologico, di cui alla determina n. 298 del 28/03/2024, sia il servizio di sorveglianza archeologica, di cui al decreto n. 599 del 13/06/2024, saranno conteggiati sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) e saranno finanziati con i fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;

PRESO ATTO della relazione a firma del RUP, conservata in atti protocollo n. 64856/2024, che attesta che la spesa sostenuta, come da certificati di pagamento emessi in data 15/10/2024, è stata la seguente:

- per la verifica di interesse archeologico:
  - € 1.000,00, inclusi oneri di legge, per la Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;
  - € 1.013,00 anziché € 3.916,60, inclusi oneri di legge, per la Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
- per il servizio di assistenza agli scavi per la Casa di Comunità e la Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere:
  - € 2.232,00 anziché € 2.928,00 inclusi oneri di legge;

RILEVATO quindi che sono emerse le seguenti economie:

- per la verifica di interesse archeologico:
  - € 2.903,60, inclusi oneri di legge, a valere sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
- per il servizio di assistenza agli scavi a valere sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere:
  - € 695,40, inclusi oneri di legge;

PRESO ATTO che, con suddetta relazione prot. n. 64856/2024, il RUP attesta che le suddette economie saranno ricomprese nel Quadro Economico dei rispettivi interventi tra le somme a disposizione alla voce imprevisti;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale con Decreto n. 132 del 02.02.2024 al Direttore Amministrativo, Dr. Guido Avaldi, in virtù dell'art.3 del D.lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere sugli atti;

ACQUISITI i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

## DECRETA

1. di dare atto che le spese sostenute per la verifica di interesse archeologico ed il servizio di sorveglianza archeologica inerenti alla realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere sono le seguenti:
  - per la verifica di interesse archeologico:
    - € 1.000,00, inclusi oneri di legge, a valere sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
    - € 1.013,00 anziché € 3.916,60, inclusi oneri di legge, per la Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
  - per il servizio di assistenza agli scavi per la Casa di Comunità e la Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere:
    - € 2.232,00 anziché € 2.928,00 inclusi oneri di legge;
2. di dare atto che sono emerse le seguenti economie che saranno ricomprese nel Quadro Economico dei rispettivi interventi tra le somme a disposizione alla voce "imprevisti":
  - per la verifica di interesse archeologico:
    - € 2.903,60, inclusi oneri di legge, a valere sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
  - per il servizio di assistenza agli scavi:
    - € 695,40, inclusi oneri di legge, a valere sulla Centrale Operativa Territoriale di Castiglione delle Stiviere;
3. di confermare l'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di RUP per il presente intervento;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di  
DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

LORENZONI MARIANNA  
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE F.F.  
AVALDI GUIDO



(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)

**Sede Legale ASST di Mantova**

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

[www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)