



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 387 DEL 20/04/2023
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR - M6C1 - 1.1 - AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CSP,
DIREZIONE LAVORI E CSE PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI
SERMIDE - ADESIONE AQ1 INVITALIA - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1, CLUSTER
AQ1 - LOMBARDIA 1-8 - CUP: E17H21011120002**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 *“Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale”* Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica che prevede una spesa pari ad € 2.847.622,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. 3782 del 22.03.2022 ha assegnato e impegnato a favore dell’A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 3.000.000,00 precedentemente assegnato ad A.T.S. della Val Padana con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 di cui € 321.303,90 per la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 2.100.000,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 426.318,10 quale cofinanziamento per la realizzazione del suddetto intervento;

RITENUTO necessario procedere all’affidamento dell’incarico per le indagini e prove strutturali di verifica di vulnerabilità sismica per la progettazione definitiva della Casa di Comunità di Sermide;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento di realizzazione



della Casa di Comunità di Sermide-Felonica è stato individuato, con atto n. 407 del 03.05.2022, nell'Ing. Alberto Negretti;

VISTA la nota dell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, conservata in atti, con la quale si propone la modifica del Responsabile Unico del Procedimento, finalizzata alla ridistribuzione degli incarichi a seguito dell'incremento del personale dirigente, individuando quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica l'Arch. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione dell'Ing. Alberto Negretti;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 1, Legge 6 luglio 2012, n. 94, *“gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle Centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip s.p.a.”*;
- le determinazioni regionali in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2023 adottate con D.G.R. n. XI/7758 del 28.12.2022 e le normative in essa richiamate in quanto vigenti, nonché le pregresse deliberazioni della Giunta Regionale della Lombardia ivi elencate stabiliscono, per le aziende ed enti del Sistema Sanitario Regionale, l'obbligatorietà di adesione alle Convenzioni stipulate da ARIA s.p.a., CONSIP s.p.a. o altre centrali di committenza;

DATO ATTO che con decreto n. 592 del 04.07.2022 è stato dato mandato ad Invitalia s.p.a., affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto dell'A.S.S.T. di Mantova in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione di procedura aperta per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica;

VISTA la documentazione relativa all'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 1 relativo all'affidamento di servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici non sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, nel quale, per il lotto geografico 16 (Lombardia 1) – cluster AQ1 – Lombardia 1-8, risulta aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Contec – Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l. di Verona (mandataria), Open Building s.r.l. Società Benefit di Verona, Energo s.r.l. di Ponte San Nicolò (PD), Geologo Andrea Baldracchi di Torri di Quartesolo (VI), Contec AQS – Ambiente Qualità Sicurezza s.r.l. di Verona (mandanti), nonché tutte le informazioni necessarie per l'avvio delle procedure di adesione;



CONSIDERATO che si è provveduto con l'emissione di ordine di attivazione (ODA) a Contec – Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l. in qualità di mandataria del R.T.P., nell'ambito dell'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ1 – Lombardia 1-8, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento della progettazione definitiva, del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica;

PRESO ATTO che Contec – Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l. ha trasmesso l'ordine di attivazione (ODA) sottoscritto, con l'accettazione delle condizioni da parte dell'appaltatore;

RITENUTO pertanto:

- di aderire all'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ1 – Lombardia 1-8 per la fornitura di servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento della progettazione definitiva, del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Contec – Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l. di Verona (mandataria), Open Building s.r.l. Società Benefit di Verona, Energo s.r.l. di Ponte San Nicolò (PD), Geologo Andrea Baldracchi di Torri di Quartesolo (VI), Contec AQS – Ambiente Qualità Sicurezza s.r.l. di Verona (mandanti), per un importo complessivo pari ad € 263.212,30 oltre oneri di legge;
- di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Risorse Economico Finanziarie attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;



DECRETA

1. di aderire all'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 1, cluster AQ1 – Lombardia 1-8 per la fornitura di servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento della progettazione definitiva, del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Sermide-Felonica al favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Contec – Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l. di Verona (mandataria), Open Building s.r.l. Società Benefit di Verona, Energo s.r.l. di Ponte San Nicolò (PD), Geologo Andrea Baldracchi di Torri di Quartesolo (VI), Contec AQS – Ambiente Qualità Sicurezza s.r.l. di Verona (mandanti), per un importo complessivo pari ad € 333.963,78 inclusi oneri di legge;
2. di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;
3. di nominare l'Ing. Ilaria Bianchera, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Alberto Negretti, per il presente intervento;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

FERRARI GIUSEPPE
MALINGHER ALESSANDRO
BOSCAINI RENZO

DIRETTORE GENERALE
AZZI MARA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)