

**DECRETO N. 31 DEL 15/01/2025
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.1 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI
COMUNITA' DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - CUP E25F21001570002 -
RETTIFICA DECRETO N. 1425/2024**

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 4.900.000,00;

con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 1.481.481,00 per la realizzazione della Casa di comunità di Castiglione delle Stiviere;

con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 Regione Lombardia ha cofinanziato il suddetto intervento per un importo pari ad € 3.418.519,00;

con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari ad € 3.418.519,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

Con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.154 del 19.05.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono stati assegnati all’A.S.S.T. di Mantova ulteriori fondi, pari ad € 453.675,90 per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

con decreto n. 1229 del 13.10.2022 è stata affidata, mediante adesione all’Accordo Quadro A.R.I.A. 2021_902 lotto 2 la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere al Raggruppamento Temporaneo di

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

Professionisti Main Management e Ingegneria s.r.l. (mandataria), Seingim Global Service s.r.l., Dott. Paolo Lampugnani e Co.New Tech s.r.l. (mandanti);

con decreto n. 695 del 28.06.2023 sono stati affidati, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2022_914.3 Lotto 19, i lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere al R.T.I. Pavoni s.p.a. (mandataria) e A.B.P. Nocivelli s.p.a. (mandante);

con decreto n. 929 del 29.08.2023 è stata affidata la Direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il suddetto intervento al R.T.P. 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.p.a. di Roma (mandataria), Main Management e Ingegneria s.r.l., Seingim Global Service s.r.l. e Alcotec Società per Azioni, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2020_402, Lotto 9;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

TENUTO CONTO che:

la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;

il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;

il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;

DATO ATTO che con decreto n. 1425 del 30.12.2024 è stato approvato il SAL n. 3 e il Certificato di pagamento n. 3;

CONSIDERATO che il Certificato di pagamento riporta un refuso nell'importo dei lavori eseguiti che risulta pari ad € 933.177,02 oltre iva di legge, anziché € 993.177,02 oltre iva di legge, come risultante dal SAL n. 3, determinando conseguentemente un credito dell'impresa pari ad € 193.153,44 oltre iva di legge, anziché pari ad € 252.853,44 oltre iva di legge;

DATO ATTO che il R.U.P. ha trasmesso un nuovo Certificato di pagamento corretto;

VISTO il nuovo Certificato di Pagamento n. 3 predisposto dal RUP (Allegato 1), relativo al S.A.L. n. 3 e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 30.11.2024, che riporta un credito dell'impresa pari ad € 252.853,44 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 25.285,35, pari a complessivi € 278.138,79;

RITENUTO pertanto:

di prendere atto e di approvare il nuovo Certificato di pagamento n. 3 (Allegato n. 1) relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

di rettificare il decreto n. 1425 del 30.12.2024, come di seguito specificato:

- di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 3, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 252.853,44 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 25.285,35, pari a complessivi € 278.138,79, all'impresa Pavoni s.p.a., P.Iva 01581690987;

anzichè

- di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 3, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 193.153,44 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 19.315,35, pari a complessivi € 212.468,79, all'impresa Pavoni s.p.a., P.Iva 01581690987;

DATO ATTO che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2024 ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022 e alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale con Decreto n. 132 del 02.02.2024 al Direttore Amministrativo, Dr. Guido Avaldi, in virtù dell'art.3 del D.lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere sugli atti;

ACQUISITI i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di prendere atto e di approvare il nuovo Certificato di pagamento n. 3 relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere (Allegato n.1);
2. di rettificare il decreto n. 1425 del 30.12.2024 come di seguito specificato:
 - di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 3, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 252.853,44 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 25.285,35, pari a complessivi € 278.138,79, all'impresa Pavoni s.p.a., P.Iva 01581690987;
anzichè
 - di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 3, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 193.153,44 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 19.315,35, pari a complessivi € 212.468,79, all'impresa Pavoni s.p.a., P.Iva 01581690987;
3. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2024 ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022 e alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

**DIRETTORE GENERALE F.F.
AVALDI GUIDO**

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona
REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (MN)
CUP E25F21001570002 CIG 9743306E74

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 03

A TUTTO IL 30/11/2024

**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA
CASA DI COMUNITA' DI CASTIGLIONE D/STIVIERE**

Località : Castiglione delle Stiviere **Prov.** Mantova
Committente : ASST MANTOVA CARLO POMA - VIA LAGO PAIOLO 10, 46100 MN
Progettisti RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESA
Pavoni s.p.a. con sede in Vobarno (BS) (mandataria) P. IVA 01581690987, PEC pavonispa@cg.legalmail.it e
A.B.P. Nocivelli Spa (mandante) con sede in Castegnato (BS) , C.F./ P.IVA 00303020176

N.	oggetto	CERTIFICATI PRECEDENTI	
		data	importo
1		13/08/2024	€ 497.822,83
2		14/10/2024	€ 261.616,01
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
SOMMANO		€	759.438,84
anticipazione		€	-

Il sottoscritto **Ing.Leo** Traldi Direttore della S.C.Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Mantova, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto

VISTA la determina n. 695 del 28/06/2023 adesione accordo ARIA_2022_914.3 con il quale fu affidata al predetto raggruppamento di d'impresa l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo contrattuale pari ad Euro 4.272.542,76 oltre oneri (ove dovuti) e I.V.A. nelle misure di legge, di cui € 100.000,00 per oneri della sicurezza ;
VISTO il contratto sottoscritto dalle parti e successiva clausola contrattuale aggiuntiva firmati il 29/09/2023

RISULTANDO dalla contabilità a tutto il 30/11/2024 , che l'ammontare dei lavori eseguiti, oneri e spese sostenute è pari a **€ 1.017.258,16** così come risulta dagli atti contabili sottoscritti e depositati in in originale presso la S.C. Tecnico Patrimoniale

COMPONENTI POSITIVI			
a) PER i LAVORI ESEGUITI	€	993.177,02	
a1) PER ONERI PER LA SICUREZZA D.lgs. 81/09	€	24.081,14	
SOMMANO IMPORTI		€	1.017.258,16
DETRAZIONI			
b) RITENUTE A GARANZIA per infortuni	0,50%	€	4.965,89
c) CERTIFICATI PRECEDENTI		€	759.438,84
SOMMANO LE DETRAZIONI		€	764.404,72
CREDITO D'IMPRESA		€	252.853,44

Visto i certificati di regolarità contributiva del raggruppamento verificati dalla struttura Appalti lavori servizi tecnici e beni mobili patrimoniali;

CERTIFICA

che ai termini dell'art.28 del CSA si può pagare la contabilità relativa al SAL 03 di € 252,853,44 oltre IVA di legge al 10% per complessivi **€ 278.138,80** (diconsi euro duecentosettantottomilacentotrentotto/80) al RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESA Pavoni s.p.a. con sede in Vobarno (BS) (mandataria) P. IVA 01581690987, PEC pavonispa@cg.legalmail.it e A.B.P. Nocivelli Spa (mandante) con sede in Castegnato (BS) , C.F./ P.IVA 00303020176, Si specifica che il SAL 03 interessa lavori solo dell'impresa Pavoni SPA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing.Leo Traldi

il documento originale firmato olografo è conservato agli atti

Mantova, lì 10/12/2024