

**DECRETO N. 1420 DEL 24/12/2024  
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR - M6C1 - 1.2.2 - REALIZZAZIONE CENTRALE OPERATIVA  
TERRITORIALE DI MANTOVA - CUP E62C21001510002 - APPROVAZIONE  
ESTENSIONE CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO E PERIZIA DI VARIANTE -  
RETTIFICA**

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11697 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 400.000,00 per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Mantova;
- con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato ed impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova un importo pari ad € 350.000,00 a titolo di cofinanziamento per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Mantova;
- con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 19.05.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’art. 26, c.7 del D.L. n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Mantova, ulteriori fondi per un importo pari ad € 61.748,50;
- con decreto n. 971 del 02.11.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo alla Centrale Operativa Territoriale di Mantova;

- con decreto n. 323 del 04.04.2023 è stata affidata, mediante adesione AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 4, cluster AQ2, Lombardia 4, all'operatore economico Artelia Italia s.p.a. di Roma, la progettazione definitiva, comprensiva del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Direzione Lavori per un importo complessivo pari a € 32.254,12 inclusi oneri di legge;
- con Decreto n. 677 del 26/06/2023 si è proceduto, mediante adesione AQ2 Invitalia, sub-lotto prestazionale 4, cluster AQ2, Lombardia 4, all'affidamento lavori in appalto integrato al R.T.I. Operazione S.r.l. (mandataria) e Aedinovis S.r.l. (mandante) per un importo complessivo pari ad € 461.450,16 esclusi oneri di legge;
- con Decreto n. 8 del 03/01/2024 si è proceduto all'approvazione del Progetto Esecutivo e del relativo Quadro Economico di progetto che rilevava un aumento della spesa per lavori pari ad € 102.574,97;
- con Decreto n. 1366 del 19/12/2024 questa A.S.S.T. ha preso atto della cessione da parte di Aedinovis S.r.l. a favore di Operazione S.r.l. del ramo di azienda operante nel settore dell'edilizia pubblica e privata, costituito dalle categorie SOA OG11 e OS4
- con Decreto n. 1368 del 19/12/2024 sono state approvate:
  - l'estensione del contratto di appalto integrato per un importo pari ad € 110.616,58 inclusi oneri di legge;
  - la perizia di variante in diminuzione per un importo pari ad € 1.885,88 oltre oneri di legge;

DATO ATTO che, per mero errore materiale occorso nella stesura del sopracitato Decreto n.1368 del 19/12/2024, sono state riportate le seguenti indicazioni inesatte:

- importo dell'estensione contrattuale dell'appalto integrato: € 110.616,58, oneri di legge inclusi, anziché, come corretto, € 112.502,47, oneri di legge inclusi;
- operatore economico titolare dell'appalto dei lavori dell'appalto integrato: R.T.I. Operazione S.r.l. (mandataria) e Aedinovis S.r.l. (mandante) anziché, come corretto, Operazione S.r.l. di Napoli;
- oggetto dell'adesione all'Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 4: Contratto Applicativo per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione anziché, come corretto, Progettazione della Perizia di Variante;
- importo dell'adesione all'Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 4: € 37.203,40, oneri di legge inclusi, anziché, come corretto, € 36.200,91, oneri di legge inclusi;

RITENUTO, pertanto, di rettificare il Decreto n.1368 del 19/12/2024 come segue:

- A) - inserimento nelle premesse del decreto:
- "di estendere l'incarico per i lavori in appalto integrato a favore dell'operatore



economico Operazione S.r.l. di Napoli per un importo complessivo pari ad € 102.274,97 oltre oneri di legge”;

in luogo di:

- “di estendere l’incarico per i lavori in appalto integrato affidato al R.T.I. Operazione S.r.l. (mandataria) e Aedinovis S.r.l. (mandante) per un importo complessivo pari ad € 100.560,53 oltre oneri di legge”;
- inserimento nel dispositivo del decreto:
  - “di estendere l’incarico per i lavori in appalto integrato affidato al R.T.I. Operazione S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 112.502,47 inclusi oneri di legge”;

in luogo di:

- “di estendere l’incarico per i lavori in appalto integrato affidato al R.T.I. Operazione S.r.l. (mandataria) e Aedinovis S.r.l. (mandante) per un importo complessivo pari ad € 110.616,58, inclusi oneri di legge”;

B) - inserimento nelle premesse del decreto:

- “RITENUTO, pertanto, di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 4, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Progettazione della Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma , per un importo pari ad € 28.531,61, oneri di legge esclusi”;

in luogo di:

- “RITENUTO, pertanto, di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 47, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativa alla Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma, per un importo pari ad € 29.321,72, oneri di legge esclusi”;

- inserimento nel dispositivo del decreto:

- “di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 47, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Progettazione della Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma, per un importo pari ad € 36.200,91, oneri di legge inclusi”;

in luogo di :

- “di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 47, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativa alla Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma, per un importo pari ad € 37.203,40, oneri di legge inclusi”;

DATO ATTO che i costi complessivi per la sopracitata estensione, correlata all'approvazione del progetto esecutivo, nonché per la perizia di variante in diminuzione sono pari ad € 100.560,53, oltre oneri di legge, e risultano essere completamente assorbiti dal quadro economico dell'intervento di cui trattasi e finanziati nella loro totalità mediante rimodulazione di altre voci dello stesso quadro economico;

RITENUTO di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2024, finanziandola in parte con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426/2022 e per la parte residua con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/7593/2022;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Mantova è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

## **DECRETA**

1. di rettificare il Decreto n.1368 del 19/12/2024 come segue:
  - A) – inserimento nelle premesse del decreto:

“di estendere l'incarico per i lavori in appalto integrato a favore dell'operatore economico Operazione S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 102.274,97 oltre oneri di legge”;

in luogo di:

“di estendere l'incarico per i lavori in appalto integrato affidato al R.T.I. Operazione S.r.l. (mandataria) e Aedinovis S.r.l. (mandante) per un importo complessivo pari ad € 100.560,53 oltre oneri di legge”;
  - inserimento nel dispositivo del decreto:

“di estendere l'incarico per i lavori in appalto integrato a favore dell'operatore economico Operazione S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 112.502,47



Finanziato  
dall'Unione europea

NextGenerationEU

inclusi oneri di legge”;



Ministero della Salute



Italiadomani

PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

in luogo di:

“di estendere l’incarico per i lavori in appalto integrato affidato al R.T.I. Operazione S.r.l. (mandataria) e Aedinovis S.r.l. (mandante) per un importo complessivo pari ad € 110.616,58 oltre oneri di legge”;

B) – inserimento nelle premesse del decreto:

“RITENUTO, pertanto, di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 4, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Progettazione della Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma per un importo complessivo pari ad € 28.531,61, oltre oneri di legge”;

in luogo di:

“RITENUTO, pertanto, di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 4, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativa alla Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma per un importo complessivo pari ad € 29.321,72, oltre oneri di legge”;

- inserimento nel dispositivo del decreto:

“di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 47, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Progettazione della Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma per un importo complessivo pari ad € 36.200,91, oneri di legge inclusi”;

in luogo di:

“di aderire all’Accordo Quadro AQ2 Invitalia sub-lotto prestazionale 1 cluster AQ2 Lombardia 47, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Applicativo per l’affidamento della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativa alla Perizia di Variante n.1 all’operatore economico Artelia Italia S.p.A. di Roma per un importo complessivo pari ad € 37.203,40, oneri di legge inclusi”;

2. di dare atto che i costi complessivi per la sopracitata estensione, correlata all’approvazione del progetto esecutivo, nonché per la perizia di variante in diminuzione sono pari ad € 110.616,58, inclusi oneri di legge, e risultano essere completamente assorbiti dal quadro economico dell’intervento di cui trattasi e finanziati nella loro totalità mediante rimodulazione di altre voci dello stesso quadro economico;
3. di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR\_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2024, finanziandola in parte con i fondi di

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

[www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)



Finanziato  
dall'Unione europea

NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani

PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

cui alla D.G.R. n. XI/6426/2022 e per la parte residua con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/7593/2022;

4. di confermare l'Ing. Simona Vallicelli, Ingegnere Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di R.U.P. per il presente intervento;
5. di confermare il Decreto nr.1368 del 19/12/2024 per le restanti disposizioni;
6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
DIRETTORE SANITARIO  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO  
LORENZONI MARIANNA  
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE  
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)

**Sede Legale ASST di Mantova**

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

[www.asst-mantova.it](http://www.asst-mantova.it)