



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero della Salute

Sistema Socio Sanitario
 Regione
Lombardia
ASST Mantova

**DECRETO N. 1050 DEL 29/09/2023
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**OGGETTO: PNRR - M6C1-1.3 - OSPEDALE DI COMUNITA' DI MANTOVA - CUP:
E67H21009340002 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E RETTIFICA
DECRETO N. 716 DEL 29.06.2023**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

PREMESSO che:

con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova per un importo pari ad € 2.415.000,00;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

con Decreto n. 11696 del 04.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 2.415.000,00 per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova;

con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova, ulteriori fondi per un importo pari ad € 192.153,17;

DATO ATTO che:

il Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento di realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Mantova è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell’Ing. Simona Vallicelli, Dirigente Struttura Tecnico Patrimoniale;

con decreto n. 1198 del 30.12.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all’Ospedale di Comunità di Mantova;

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

con decreto n. 287 del 30.03.2023 è stata affidata ad Artelia Italia s.p.a. di Roma, la progettazione definitiva, comprensiva del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione;

TENUTO CONTO che nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.3 è prevista la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU;

DATO ATTO che con decreto n. 716 del 29.06.2023 si è provveduto all'affidamento dei lavori in appalto integrato per la realizzazione del suddetto intervento, mediante adesione all'AQ2 Invitalia, sub lotto prestazionale 4, cluster AQ2 Lombardia 4, per un importo pari ad € 1.610.515,70 oltre oneri di legge;

CONSIDERATO che a seguito di ulteriori valutazioni si è reso necessario introdurre soluzioni che hanno comportato la necessità di modificare il costo delle opere;

RITENUTO pertanto di rettificare l'atto n. 716 del 29.06.2023 aderendo all'AQ2 Invitalia, sub-lotto prestazionale 4, cluster AQ2 – Lombardia 4 per un importo pari ad € 1.783.205,25 oltre oneri di legge anziché € 1.610.515,70, provvedendo conseguentemente alla firma dell'Ordine di Attivazione;

VISTI:

- il progetto definitivo dell'intervento di Realizzazione dell'Ospedale di comunità di Mantova, conservato in atti;
- il quadro economico derivante da detta documentazione, allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (Allegato n.1);
- la validazione del progetto, redatta dal R.U.P., che ha verificato la rispondenza del progetto al CUP E67H21009340002;

RITENUTO di approvare tutta la documentazione progettuale predisposta, concernente il progetto definitivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Mantova;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale al Direttore Socio Sanitario, Dr. Boscaini Renzo, con Decreto n. 693 del 08.08.2022, in virtù dell'art.3 del D.lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere sugli atti;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DECRETA

1. di rettificare l'atto n. 716 del 29.06.2023 aderendo all'AQ2 Invitalia, sub-lotto prestazionale 4, cluster AQ2 – Lombardia 4 per un importo pari ad € 1.963.690,45 inclusi oneri di legge anziché € 1.778.019,88, provvedendo conseguentemente alla firma dell'Ordine di Attivazione;
2. di approvare la documentazione, conservata in atti, relativa al progetto definitivo dell'intervento "Ospedale di comunità di Mantova";
3. di approvare, altresì, il quadro economico del progetto, allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (Allegato n.1);
4. di confermare l'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente Struttura Tecnico Patrimoniale, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per il presente intervento;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO

FERRARI GIUSEPPE
MALINGHER ALESSANDRO

**DIRETTORE GENERALE F.F.
BOSCAINI RENZO**

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

| OSPEDALE DI COMUNITÀ DI MANTOVA - IM6.C1-1.3 - QUADRO ECONOMICO | | CUP E67H21009340002 |
|--|--|----------------------------|
| A) LAVORI DA APPALTARE | | PD 26/09/2023 |
| così suddivisi: | | |
| LAVORI A BASE D'ASTA | | 22,50% |
| di cui: | | |
| A1) opere edili opere strutturali | | € 950.535,75 |
| A2) impianti elettrici | | € 653.681,29 |
| A3) impianti meccanici impianti idrici | | € 633.213,13 |
| | Totale lavori lordo ribasso | € 2.237.430,17 |
| | Totale lavori netto ribasso | € 1.734.008,38 |
| A5) Costi per apprestamenti di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | 0,00% | € 0,00 |
| | Somma da appaltare | € 1.734.008,38 |
| A6) Progettazione esecutiva (appalto integrato) | 22,50% | € 49.197,26 |
| A7) Contributo previdenziale spese tecniche | 4,00% | € 1.967,89 |
| | Somma per progettazione esecutiva | € 51.165,15 |
| TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE | | € 1.785.173,53 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e arrotondamenti | | € 11.293,72 |
| B1a) Importo FOI 2023 Decreto MEF 10 febbraio 2023 - RGS 29/05/2023 | | € 0,00 |
| B2) Acquisto terreni 10% max | | € 0,00 |
| B3) Attrezzature, Arredi e Forniture | | € 220.000,00 |
| B4) Indagini geologiche e diagnostiche | | € 0,00 |
| B5) spese tecniche (Oneri previdenziali compresi 4%) di progettazione, DL, CSP-CSE, Verifiche e Collaudi, Accatastamento | | € 292.424,15 |
| B5.a) Progettazione PFTE | | |
| Progettazione PD e CSP | 35,00% | € 91.368,22 |
| verifica vulnerabilità sismica | | € 0,00 |
| B5.b) Supporto al RUP | 0,00% | € 0,00 |
| B5.c) Verifica di progetto art. 26 | 0,00% | € 40.173,60 |
| B5.d) Collaudo (tecnico amministrativo, statico, funzionale degli impianti) collaudo acustico | 0,00% | € 38.604,26 € 5.000,00 |
| B5.e) Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione accatastamento | 35,00% | € 102.030,99 € 4.000,00 |
| B5.f) Contributo previdenziale spese tecniche (4%) | 4,0% | € 11.247,08 |
| B6) Accantonamenti per accordi bonari di cui all'art. 205 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. | | € 32.281,74 |
| B6.a) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (escluso 20% fondo innovazione) | 2,0% 80,0% | € 32.281,74 |
| B6.b) Polizze rischi personale interno (art.24 Dlgs 50/2016) | | € 0,00 |
| B6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA incluso) | | € 0,00 |
| B6.d) spese pubblicità e pubblicazioni (ANAC) | | € 0,00 |
| B7) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.(IVA compresa) | | € 0,00 |
| B8) IVA | | € 265.980,04 |
| B8.a) IVA 10% (su voce A1-A2-A3-A5- A6-A7 E B.1) | 10,0% | € 179.646,72 |
| B8.b) IVA 10% (su voce B3) | 10,0% | € 22.000,00 |
| B8.c) IVA 22% (su voce B4) | 22,0% | € - |
| B8.d) IVA 22% (su voce B5) | 22,0% | € 64.333,31 |
| | totale somme a disposizione | € 821.979,64 |
| Totale Quadro Economico A+B | | € 2.607.153,17 |

| OSPEDALE DI COMUNITÀ DI MANTOVA - IM6.C1-1.3 - QUADRO FINANZIARIO | | CUP E67H21009340002 |
|---|---|-----------------------|
| CUP E67H21009340002 | Ospedale di Comunità | € 2.415.000,00 |
| | fondo opere indifferibili Ospedale di Comunità Mantova ex Decreto RGS n. 160 del 18/11/2022 (verranno alimentate in ReGIS direttamente dal MEF/SOGEI non appena verrà perfezionato il decreto finale di assegnazione) | € 192.153,17 |
| | totale | € 2.607.153,17 |