



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero della Salute

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia
ASST Mantova

DECRETO N. 1025 DEL 28/09/2023 DEL DIRETTORE GENERALE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO
DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' DI
CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - CUP: E25F21001570002**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 *“Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale”* Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022, ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022, ha approvato il Piano Operativo Regionale (P.O.R.) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere per un importo pari ad € 4.900.000,00;

con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 1.481.481,00 per la realizzazione della Casa di comunità di Castiglione delle Stiviere;

con D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022 Regione Lombardia ha cofinanziato il suddetto intervento per un importo pari ad € 3.418.519,00;

con Decreto n. 18498 del 16.12.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari ad € 3.418.519,00 quale cofinanziamento regionale per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;
con decreto n. 1229 del 13.10.2022 è stata affidata, mediante adesione all'Accordo Quadro A.R.I.A. 2021_902 lotto 2 la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Leo Traldi, Direttore della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO necessario procedere alla verifica del progetto esecutivo di realizzazione della Casa di comunità di Castiglione delle Stiviere;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 1, Legge 6 luglio 2012, n. 94, *“gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle Centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip s.p.a.”*;
- le determinazioni regionali in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2022 adottate con D.G.R. n. XI/7758 del 28.12.2022 e le normative in essa richiamate in quanto vigenti, nonché le pregresse deliberazioni della Giunta Regionale della Lombardia ivi elencate stabiliscono, per le aziende ed enti del Sistema Sanitario Regionale, l'obbligatorietà di adesione alle Convenzioni stipulate da ARIA s.p.a. e CONSIP s.p.a.;

DATO ATTO che con decreto n. 592 del 04.07.2022 è stato dato mandato ad Invitalia s.p.a., affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto dell'A.S.S.T. di Mantova in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione di procedura aperta per l'affidamento di servizi di verifica per la realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere;

VISTA la documentazione relativa all'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 2 relativo ai servizi di verifica, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici non sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, nel quale per il lotto geografico 16 (Lombardia) – cluster AQ1 – Lombardia –1-9 risulta aggiudicatario l'operatore economico Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l. di Ancona, nonché tutte le informazioni necessarie per

l'avvio delle procedure di adesione;

CONSIDERATO che si è provveduto con l'emissione di ordine di attivazione (O.D.A.) a Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l., nell'ambito dell'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 2, cluster AQ1 – Lombardia 1-9, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento dei servizi di verifica dell'intervento ricompreso nella linea Missione 6 Component 1 – 1.1 – *“Case della Comunità e presa in carico della persona – Realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere”*;

PRESO ATTO che Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l. ha trasmesso l'ordine di attivazione (O.D.A.) sottoscritto, con l'accettazione delle condizioni da parte dell'appaltatore;

RITENUTO pertanto:

- di aderire all'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 2, cluster AQ1 – Lombardia 1-9 per la fornitura di servizi di verifica, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici non sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto esecutivo dell'intervento ricompreso nella linea Missione 6 Component 1 – 1.1 – *“Case della Comunità e presa in carico della persona – Realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere”*; a favore dell'operatore economico Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l., per un importo complessivo pari ad € 25.881,88 oltre oneri di legge;
- di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023, finanziandola in con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 e alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da GIATTI GIACOMO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di aderire all'Accordo Quadro 1 di Invitalia, sub-lotto prestazionale 2, cluster AQ1 – Lombardia 1-9 per la fornitura di servizi di verifica, per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici non sottoposti a tutela quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, al fine di addivenire alla stipula di un Contratto Specifico per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto esecutivo dell'intervento ricompreso nella linea Missione 6 Component 1 – 1.1 – *“Case della Comunità e presa in carico della persona – Realizzazione della Casa di Comunità di Castiglione delle Stiviere”*; a favore dell'operatore economico Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l., per un importo complessivo pari ad € 32.838,94, inclusi oneri di legge;
2. di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 e alla D.G.R. n. XI/7593 del 15.12.2022;
3. di confermare l'Ing. Leo Traldi, Direttore Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile Unico del Procedimento per il presente intervento;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

FERRARI GIUSEPPE
MALINGHER ALESSANDRO
BOSCAINI RENZO

DIRETTORE GENERALE
AZZI MARA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)