



**DECRETO N. 96 DEL 24/01/2025
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR - M6C1 - 1.1 LAVORI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DELLA
CASA DI COMUNITA' DI GOITO - APPROVAZIONE SAL N. 1- CUP: E27H21008390002**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 “Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;
- Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15.10.2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 332.443,00 per la realizzazione della Casa di Comunità di Goito;

- con Atto Dirigenziale n. 1132 del 20.12.2021 è stata affidata la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di una Casa di Comunità presso la sede territoriale di Goito;
- con Atto Dirigenziale n. 1330 del 14.11.2022 sono state affidate le indagini di vulnerabilità sismica sull’immobile sede della Casa di Comunità di Goito;
- con Atto Dirigenziale n. 1374 del 24.11.2022 è stata affidata, mediante adesione all’Accordo Quadro ARIA_2021_902 Lotto 2, la progettazione definitiva ed esecutiva della Casa di Comunità di Goito;
- con Decreto n. 1155 del 22.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla Casa di Comunità di Goito;
- con Decreto n. 401 del 26.04.2023 sono stati affidati i lavori di riqualificazione ed integrazione della modalità di alimentazione elettrica finalizzati alla realizzazione della

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Sistema Socio Sanitario



Casa di Comunità di Goito all'operatore economico CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;

• con Decreto n. 532 del 23.05.2023 sono state affidate, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2021_904 Lotto 1, la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Goito;

DATO ATTO che la realizzazione della Casa di Comunità di Goito è finanziata dall'Unione Europea – Next GenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Goito è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO, inoltre, che:

in data 05.06.2023 è stato sottoscritto il contratto per la realizzazione dei lavori di riqualificazione ed integrazione della modalità di alimentazione elettrica finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Goito, registrato con Rep. N. 91/2023;

in data 10.10.2024 hanno avuto inizio i lavori, come da verbale di avvio lavori;

VISTI:

• la documentazione contabile relativa al 1° SAL (Allegato n.1), allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatta dal Direttore Lavori ed in particolare il libretto delle misure (Allegato n. 2) e il registro di contabilità (Allegato n.3) dei lavori eseguiti a tutto il 24.11.2024;

• il Certificato di Pagamento n. 1 predisposto dal RUP (Allegato n. 4), relativo al S.A.L. n. 1 e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 24.11.2024 dall'operatore economico CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, dell'importo di € 63.431,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 22% per € 13.954,82, pari a complessivi € 77.385,82;

RITENUTO:

• di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 1 (allegato n.1), il libretto delle misure (allegato n. 2) e il registro delle contabilità (allegato n. 3) riferiti ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Goito, eseguiti a tutto il 24.11.2024;

• di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 1, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 63.431,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 22% per € 13.954,82 , pari a complessivi € 77.385,82, all'operatore economico CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, P.IVA 03238920171;

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

DATO ATTO che di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2024, finanziandola con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Socio Sanitario;

PRESO ATTO della delega conferita con nota protocollo n.3573 del 20/01/2025 al Direttore del Dipartimento di Salute Mentale e delle Dipendenze, Dr.Pinotti Andrea, di sostituzione del Direttore Socio Sanitario in caso di assenza di quest'ultimo;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario f.f.;

DECRETA

1. di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 1 (allegato n.1), il libretto delle misure (allegato n. 2) e il registro delle contabilità (allegato n. 3) riferiti ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Goito, eseguiti a tutto il 24.11.2024;
2. di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 1(allegato n.4), allegato al presente atto, per un importo pari ad € 63.431,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 22% per € 13.954,82, pari a complessivi € 77.385,82, all'operatore economico CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, P.IVA 03238920171;
3. di contabilizzare la spesa sul conto patrimoniale 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2024, ed è finanziata mediante l'utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIO SANITARIO F.F.

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
PINOTTI ANDREA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)