



Deliberazione n. 1076

VERBALE DI DELIBERAZIONE
del DIRETTORE GENERALE F.F.

L'anno **DUEMILAVENTI (2020)** il giorno **VENTI** del mese di **AGOSTO** alle ore **14:00** presso la sede legale il Direttore Generale f.f. dr. Giuseppe Ferrari ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: FASC. 10/2020 - C.L. 1.06.04- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 157 DEL DLGS N. 50/2016, AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO EX SISMA DELLEX OSPEDALE BASTASINI NEL COMUNE DI QUISTELLO - AGGIUDICAZIONE

**IL DIRETTORE GENERALE F. F.**

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale e del Direttore Sanitario;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo con delibera n. 212 del 21/02/2019, in virtù dell'art. 3 del D.lgs n. 502/92 e sue successive integrazioni, nonché della delega conferita con nota prot.35896 del 24/07/2019 al Direttore del Presidio di Mantova, Dr.ssa Consuelo Basili di sostituzione del Direttore Sanitario;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere obbligatorio sugli atti;

PREMESSO che:

- con ordinanza n. 411 del 01/08/2018, il Presidente della Regione Lombardia, in qualità di Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012, ha dato avvio alla fase attuativa dell'Avviso Pubblico del 9 giugno 2017 per quanto attiene agli interventi da realizzare su Edifici Pubblici ed Immobili ad uso Pubblico;
- tra gli interventi potenzialmente riconducibili al Piano degli Interventi Urgenti per il Ripristino degli Immobili Pubblici Danneggiati di cui all'Allegato B alla succitata ordinanza sono previsti i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel Comune di Quistello per un importo stimato pari ad euro 4.000.000,00;
- entro il termine perentorio del 31/12/2018 questa A.S.S.T. ha predisposto e trasmesso a Regione Lombardia uno studio di fattibilità dell'intervento quantificando il costo in euro 4.448.954,00;

DATO ATTO che:

- l'ordinanza n. 411/2018 prevedeva il termine del 30/06/2019 per la presentazione del progetto preliminare dell'intervento e il termine del 30/06/2020 per la presentazione del progetto esecutivo;
- l'ordinanza n. 466 del 21/02/2019 del Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 ha cancellato il termine per la presentazione del progetto preliminare;
- il termine iniziale del 30/06/2020 per la presentazione del progetto esecutivo è stato prorogato a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e al D.L. 8/4/2020, n. 23 che prevede, all'art. 37, la



sospensione sino al 15/05/2020 dei termini inerenti alle procedure di affidamento di appalti o di concessioni;

PREMESSO altresì che:

- con atto deliberativo n.1476 del 19/12/2019 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissata nel giorno 19/02/2020 alle ore 16:00;
- entro il suddetto termine nessun operatore economico ha presentato offerta;
- con atto deliberativo n. 298 del 27/02/2020 è stata indetta una nuova procedura di gara aperta per l'affidamento dell'incarico in parola;
- la base d'asta era fissata in euro 398.860,00 oltre iva, di cui euro 395.260,00 soggetti a ribasso ed euro 3.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

TENUTO CONTO che:

- in applicazione dell'art. 37 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 i termini inerenti alle procedure di affidamento di appalti o di concessioni sono stati sospesi sino al 15/05/2020;
- il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato, quindi, fissato per il giorno 15/06/2020 alle ore 12:00;

CONSIDERATO che in data 18/06/2020 si è proceduta all'apertura delle buste amministrative come da verbale in allegato (Allegato n. 1), dal quale risulta pervenuta un'unica offerta presentata da Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l.;

CONSIDERATO che:

- in data 19/06/2020 si è tenuta, in seduta riservata, come da verbale in allegato (Allegato n. 2), la seduta per la verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente;
- non si è resa necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio in quanto tutta la documentazione presentata è risultata regolare;
- con atto deliberativo n. 831 del 01/07/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice cui demandare la valutazione delle offerte sotto il profilo tecnico qualitativo, così composta:
 - Presidente: Ing. Alberto Negretti, dirigente Struttura Tecnico Patrimoniale;
 - Componente: Arch. Dimitri Marastoni, Responsabile Gestione Inventari;
 - Componente: P.I. Davide Balzanelli, Responsabile Manutenzioni P.O. di Borgo Mantovano;



- con atto deliberativo n. 865 del 08/07/2020, è stata disposta l'ammissione alle successive fasi di gara dell'unico concorrente in gara;

ATTESO che:

- in data 15/07/2020, presso la Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'A.S.S.T. di Mantova, si è proceduto, in seduta pubblica, all'apertura delle buste tecniche, come da verbale in allegato (Allegato n. 3);
- in data 12/08/2020 si è proceduto alla consegna, da parte del Presidente del Seggio di gara alla Commissione giudicatrice, della documentazione tecnica presentata, come da verbale in allegato (Allegato n. 4);
- in data 14/08/2020, come da verbale in allegato (Allegato n. 5), si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione dell' offerta tecnica presentata dal concorrente;
- in tale sede la Commissione giudicatrice ha disposto l'ammissione alla successiva fase di gara di Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 53,80 punti;
- in data 18/08/2020, si è provveduto, in seduta pubblica, a rendere noto il punteggio attribuito dalla Commissione Giudicatrice all'unica offerta in gara e all'apertura dell'offerta economica, come da verbale in allegato (Allegato n. 6);

VISTA l'offerta presentata da Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l, che ha offerto un ribasso pari al 20,00%;

CONSIDERATO che il Seggio di gara ha formulato proposta di aggiudicazione a favore di Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l.;

RITENUTO:

- di approvare i lavori del Seggio di Gara;
- di aggiudicare l'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello, a Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l., che ha offerto un ribasso pari al 20,00%;
- di contabilizzare per il presente affidamento una somma pari ad euro 319.808,00 oltre oneri di legge sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) dei bilanci degli esercizi 2020/2021, finanziandolo con i fondi derivanti dalla ordinanza n. 411 del 01/08/2018;



VISTE:

- l'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi e dal Responsabile di Procedimento;
- l'attestazione del Direttore della Struttura Complessa Risorse Economico Finanziarie di regolarità contabile e di imputazione a Bilancio dei costi derivanti dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario f.f. e Socio Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di approvare i lavori del Seggio di Gara;
2. di aggiudicare l'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello, a Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l., che ha offerto un ribasso pari al 20,00%;
3. di contabilizzare per il presente affidamento una somma pari ad euro 405.772,39, oneri di legge compresi, sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) dei bilanci degli esercizi 2020/2021, finanziandolo con i fondi derivanti dalla ordinanza n. 411 del 01/08/2018;



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, così come modificato dalla L.R.n.23/2015, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Dr. GIUSEPPE FERRARI

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.
Dr.ssa Consuelo Basili

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
Dr. Renzo Boscaini



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

Allegato alla deliberazione n.
Proposta n. 244

1076 del 20/08/2020

Oggetto: FASC. 10/2020- C.L. 1.06.04- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 157 DEL DLGS N. 50/2016, AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO EX SISMA DELLEX OSPEDALE BASTASINI NEL COMUNE DI QUISTELLO - AGGIUDICAZIONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si attesta la regolarità e la legittimità del presente provvedimento per quanto di competenza.

Il Direttore della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi
Dott. Giuseppe Albini

Il Responsabile di Procedimento
Dott. Giacomo Giatti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento:

- conto economico n. 30202000 del Bilancio 2020/2021.

Il Direttore della Struttura Complessa
Risorse Economico Finanziarie
Dott.ssa Nicoletta Moi



Si dichiara che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'albo pretorio on line dal 20/08/2020
e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;
- è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Giuseppe Ferrari

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO POST SISMA DELL'EX OSPEDALE BASTASINI NEL COMUNE DI QUISTELLO - CIG 8231581388

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 18 GIUGNO 2020

L'anno 2020, il giorno 18 giugno, alle ore 12:00, presso la Sala ex CAO (Circolo Aziendale Ospedaliero) del Presidio Ospedaliero di Mantova, si è riunito il Seggio di Gara nella seguente composizione:

- Presidente: Dott. Giacomo Giatti, Dirigente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Dott.ssa Alessandra Gelmi della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Sig.ra Patrizia Montagnoli, Assistente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi, con funzioni di Segretario Verbalizzante;

non risulta presente alcun rappresentante per gli operatori economici concorrenti.
Si procede tramite Piattaforma Sintel:

- all'apertura della procedura dalla quale risulta pervenuta n. 1 offerta, presentata dal RTI costituito dalla Main Management e Ingegneria srl (mandataria) con Arch. Marco Rizzoli e la Engeo srl (mandanti);
- alla verifica della firma digitale del concorrente;
- all'apertura della "busta elettronica" contenente la Documentazione Amministrativa.

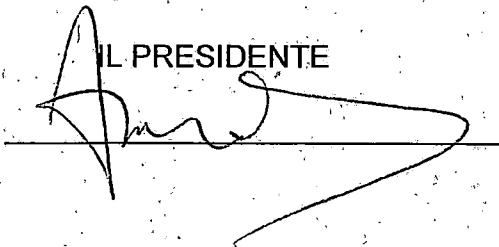
Ultimata l'apertura della busta amministrativa il Presidente del Seggio di Gara chiude la seduta alle ore 12:25, rinviando comunque le verifiche e gli adempimenti previsti dalla normativa di legge, onde procedere all'ammissione del concorrente alla fase successiva.

Il presente verbale è costituito di n. 1 pagina.

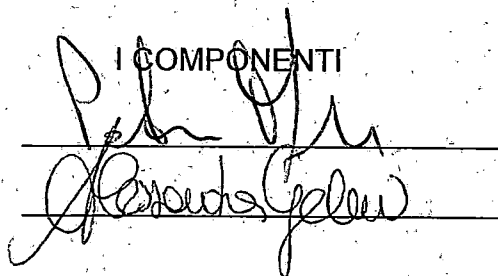
Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



**AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO POST SISMA DELL'EX OSPEDALE BASTASINI NEL COMUNE DI QUISTELLO.
CIG 8231581388**

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 19 GIUGNO 2020

L'anno 2020, il giorno 19 giugno alle ore 9:00, si è riunito, in seduta riservata, presso la sede della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'ASST di Mantova, il Seggio di Gara nella seguente composizione:

- Presidente: Dott. Giacomo Giatti, Dirigente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Dott.ssa Alessandra Gelmi, Collaboratore Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Sig.ra Patrizia Montagnoli, Assistente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi, con funzioni di Segretario Verbalizzante;

premesse che:

- con atto deliberativo n. 298 del 27/02/2020 è stata indetta procedura gara aperta, ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini dell'affidamento dell'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello;
- in data 18/06/2020, si è tenuta, in seduta pubblica, la prima seduta per l'apertura della documentazione amministrativa allegata all'unica offerta pervenuta e, in tale sede, è stata riscontrata la sussistenza della documentazione richiesta e la regolarità della firma digitale apposta da parte dell'operatore economico offerente, rinviando comunque le verifiche e gli adempimenti previsti dalla normativa di legge, onde procedere all'ammissione del medesimo alla fase successiva;
- alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri del Seggio di gara;

tutto ciò premesso:

- il Seggio di Gara, come sopra nominato, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, dà avvio ai lavori della prima seduta riservata per la verifica della documentazione amministrativa richiesta in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'ammissione alla procedura;
- procedendo alle operazioni inerenti la verifica della documentazione amministrativa presentata, la medesima risulta completa e regolare.



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

Visto quanto sopra, si dispone l'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara.

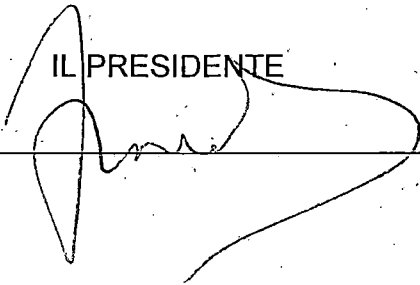
Il seggio di gara, alle ore 10:22, dichiara chiusa la seduta riservata.

Il presente verbale consta di due pagine.

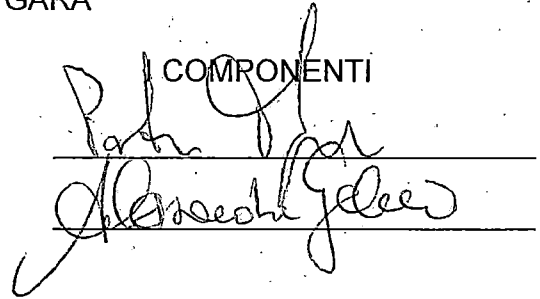
Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE



COMPONENTI





**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PREVENTIVA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO POST SISMA DEL CORPO OVEST DELL'EX OSPEDALE BASTASINI IN QUISTELLO -
CIG: 8231581388**

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 15/07/2020

L'anno 2020, il giorno 15 luglio, alle ore 12:50, presso la Sala ex CAO (Circolo Aziendale Ospedaliero) del Presidio Ospedaliero di Mantova, si è riunito il Seggio di Gara nella seguente composizione:

- Presidente: Dott. Giacomo Giatti, Dirigente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Dott.ssa Alessandra Gelmi, Collaboratore Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Dott. Giacomo Bonato, Collaboratore Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi, in sostituzione della Sig.ra Patrizia Montagnoli Assistente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi, con funzioni di Segretario Verbalizzante.

Non risultano presenti i rappresentanti della società concorrente previamente avvertiti.

Si procede tramite Piattaforma Sintel:

- a rendere noti gli esiti delle verifiche sulla documentazione amministrativa presentata dalla società concorrente;
- all'apertura della "busta elettronica" contenente la Documentazione Tecnica;
- alla verifica della presenza dei documenti richiesti nel Disciplinare di gara;

Il Presidente del Seggio di Gara chiude la seduta alle ore 13:05, demandando l'esame dei documenti contenuti nelle buste tecniche alla Commissione Giudicatrice.

Il presente verbale è costituito di n.1 pagina.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE

COMPONENTI



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PREVENTIVA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO POST SISMA DEL CORPO OVEST DELL'EX OSPEDALE BASTASINI IN QUISTELLO - CIG 8231581388

VERBALE SEDUTA DEL 12 AGOSTO 2020

L'anno 2020, il giorno 12 agosto alle ore 11:00, presso la Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'A.S.S.T. di Mantova, si è riunita la Commissione giudicatrice nella seguente composizione:

- Presidente: Ing. Alberto Negretti, dirigente Struttura Tecnico Patrimoniale;
 - Componente: Arch. Dimitri Marastoni, Responsabile Gestione Inventari;
 - Componente: P.I. Davide Balzanelli, Responsabile Manutenzioni P.O. di Borgo Mantovano;
 - Segretario verbalizzante: Sig.ra Patrizia Montagnoli, assistente amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'Azienda Socio Sanitaria di Mantova.
- Presenza alla seduta anche il Presidente del Seggio di gara, Dott. Giacomo Giatti, Dirigente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi.

premesse che:

- in data 18/06/2020, si è tenuta, in seduta pubblica, la prima seduta per l'apertura della documentazione amministrativa allegata alle offerte relativa alla procedura per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero post sisma del corpo ovest dell'ex Ospedale Bastasini in Quistello, ed è pervenuta un'unica offerta presentata da Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l.;
- in data 19/06/2020, si è tenuta, in sede riservata, una seduta per la valutazione della documentazione amministrativa per la quale non è stato necessario l'attivazione del soccorso istruttorio in quanto risultata regolare;
- in data 15/07/2020, si è tenuta, in seduta pubblica, la seduta per l'apertura della documentazione tecnica allegata all'offerta pervenuta;
- alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri della Commissione giudicatrice, al Presidente del Seggio di Gara e al segretario verbalizzante;

tutto ciò premesso:

- il Presidente del Seggio di gara consegna alla Commissione giudicatrice la documentazione tecnica allegata all'offerta pervenuta e le tabelle relative alle valutazioni



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

ASST Mantova

tecniche dei singoli commissari e i conteggi per il calcolo del punteggio definitivo per la valutazione della medesima ai fini dell'ammissione alla successiva fase di gara in apposita chiavetta usb.

- il Presidente della Commissione Giudicatrice, come sopra nominata, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, dà avvio ai lavori della seduta riservata per la verifica della documentazione ai fini della valutazione.

Il Presidente della Commissione, poi, precisa che il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione indicati al punto 16 del disciplinare di gara, che viene consegnato in copia a ciascun Commissario.

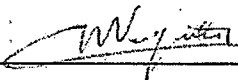
Il Presidente della Commissione, infine, precisa che il punteggio minimo per l'ammissione alla fase di apertura delle buste economiche è pari a 35 punti.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alle ore 11:30, dichiara chiusa la seduta riservata. Il presente verbale è costituito di n. 2 pagine.

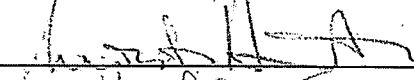
Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

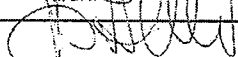
IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



PI. DAVIDE BALZANELLI



IL SEGRETARIO





PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PREVENTIVA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO POST SISMA DEL CORPO OVEST DELL'EX OSPEDALE BASTASINI IN QUISTELLO - CIG 8231581388

VERBALE SEDUTA DEL 14 AGOSTO 2020

L'anno 2020, il giorno 14 agosto alle ore 11:00, presso la Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'A.S.S.T. di Mantova, si è riunita la Commissione giudicatrice nella seguente composizione:

- Presidente: Ing. Alberto Negretti, dirigente Struttura Tecnico Patrimoniale;
- Componente: Arch. Dimitri Marastoni, Responsabile Gestione Inventari;
- Componente: P.I. Davide Balzanelli, Responsabile Manutenzioni P.O. di Borgo Mantovano;
- Segretario verbalizzante: Sig.ra Patrizia Montagnoli, assistente amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'Azienda Socio Sanitaria di Mantova.

premesse che:

- in data 18/06/2020, si è tenuta, in seduta pubblica, la prima seduta per l'apertura della documentazione amministrativa allegata alle offerte relativa alla procedura per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero post sisma del corpo ovest dell'ex Ospedale Bastasini in Quistello, ed è pervenuta un'unica offerta presentata da Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l.;

- in data 19/06/2020, si è tenuta, in sede riservata, una seduta per la valutazione della documentazione amministrativa per la quale non è stato necessario l'attivazione del soccorso istruttorio in quanto risultata regolare;

- in data 15/07/2020, si è tenuta, in seduta pubblica, la seduta per l'apertura della documentazione tecnica allegata all'offerta pervenuta;

in data 12/08/2020 si è tenuta, in forma riservata, la prima seduta della Commissione giudicatrice, nella quale è stata consegnata alla Commissione giudicatrice l'offerta tecnica dell'unico operatore economico che ha presentato offerta e sono state spiegate dal Presidente del Seggio di gara le modalità di valutazione dell'offerta;

- alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri della Commissione giudicatrice, al Presidente del Seggio di Gara e al segretario verbalizzante;

tutto ciò premesso:



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

- il Presidente della Commissione Giudicatrice, come sopra nominata, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, dà avvio ai lavori della seduta riservata ai fini della valutazione. Il Presidente della Commissione Giudicatrice, come sopra nominata, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, dà avvio ai lavori della seduta riservata per la verifica della documentazione ai fini della valutazione.

Il Presidente della Commissione precisa che:

- alla presente seduta si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche da parte dei tre Commissari di gara sulla base dei criteri indicati al punto 16 del disciplinare di gara e dettagliati nell'allegato 6 (Criteri di valutazione);
- alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri della Commissione giudicatrice e al segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dispone, poi, la lettura dei punteggi discrezionali attribuiti dai singoli commissari, nel seguente ordine: Negretti, Marastoni, Balzanelli. Si dà inoltre lettura dei punteggi tabellari attribuiti dalla Commissione. I punteggi attribuiti vengono poi riparametrati al peso del singolo parametro di valutazione. In esito alla valutazione della documentazione tecnica da parte della Commissione Giudicatrice, ne scaturisce il prospetto allegato.

Il punteggio complessivo assegnato alla offerta della società Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l è pari a punti 53,80 che non viene riparametrato a 70 in quanto è presente un'unica offerta.

Il Presidente della Commissione precisa che il punteggio minimo complessivo di ammissibilità alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica non può essere inferiore a punti 35 e pertanto la società Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l è ammessa alla successiva fase di apertura e valutazione dell'offerta economica.

La Commissione giudicatrice, alle ore 12:10, dichiara chiusa la seduta riservata e dispone la trasmissione dei verbali al Presidente del Seggio di Gara.

Il presente verbale è costituito di n. 2 pagine e un allegato.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

P. DAVIDE BALZANELLI

IL SEGRETARIO

B - Rotativamente alla valutazione delle caratteristiche tecnico-metodologiche dell'offerta desunta dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico

	B.1 - Approccio metodologico	B.1 - Sistemi di tracciabilità documentale	B.1 - Sistemi di tracciabilità documentale	B.1 - Sistemi di tracciabilità documentale	B.2 - Gruppo di lavoro	B.2 - Scambio informativo con il RUP	B.3 - Piano di lavoro e modalità operative: Elaborazione e modalità di aggiornamento del cronoprogramma	B.4 - Relazione tecnologia costruttiva	B.4 - Certificazione BIM manager	B.4 - Impiego di tecnologie costruttive ibride all'ottimizzazione dei tempi di realizzazione, all'economicità e alla sicurezza sia in fase realizzativa che successiva	B.4 - Progetto 1 - Validazione della realizzazione BIM	B.4 - Progetto 2 - Validazione della realizzazione BIM	B.4 - Progetto 3 - Validazione della realizzazione BIM	B.5 - Relazione DL e CSE
Elemento	Con chiarezza spiegare: l'individuazione delle problematiche tecniche ed organizzative; l'individuazione di strumenti e software utilizzati.	Relazione, descrizione sistema, frequenza e modo di aggiornamento.	Sistema (elettronico e non) di Gestione Progetti - 2 fogli A4	Chiarezza (documentazione) di ogni fase del ciclo di vita del progetto. Descrizione (Lavoro) di ogni fase.	1 Foglio A4 con sviluppo grafico; 1 foglio A4 per la descrizione del programma organizzativo, del personale, delle risorse, delle attrezzature, delle attrezzature e delle strutture.	1 Foglio A4 con sviluppo grafico; 1 foglio A4 per la descrizione del programma organizzativo, del personale, delle risorse, delle attrezzature, delle attrezzature e delle strutture.	1 Foglio A4 con sviluppo grafico; 1 foglio A4 per la descrizione del cronoprogramma, delle modalità di monitoraggio e controllo di ogni fase documentale.	1 Foglio A4 con sviluppo grafico; 1 foglio A4 per la descrizione della tecnologia costruttiva, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate.	Il candidato ha fornito una chiara, sintetica e completa relazione "Tecnologica" che descrive le soluzioni tecnologiche adottate, le soluzioni tecnologiche adottate, le soluzioni tecnologiche adottate, le soluzioni tecnologiche adottate.	Relazione	1 foglio A4 con sviluppo grafico e descrizione della tecnologia costruttiva, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate.	1 foglio A4 con sviluppo grafico e descrizione della tecnologia costruttiva, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate.	1 foglio A4 con sviluppo grafico e descrizione della tecnologia costruttiva, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate.	1 foglio A4 con sviluppo grafico e descrizione della tecnologia costruttiva, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate, delle soluzioni tecnologiche adottate.
Criterio di valutazione	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.	Discrezionalità: valutazione basata sulla efficacia, rispondenza ed efficacia delle soluzioni tecnologiche adottate.

Punteggio massimo per criterio	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
MARASTONI	0,3													
NEGRETTI	0,3													
BALEANELLI	0,3	0,3												

(*) nel caso di criteri discrezionali o a sfere ripartite la media dei punteggi attribuiti dai singoli membri della commissione

Manova, 14/05/2020

La commissione

- Presidente: Ing. Albino Negretti
- Membro: Arch. Diniel Marastoni
- Membro: P.L. Davide Balzanelli



**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PREVENTIVA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO POST SISMA DEL CORPO OVEST DELL'EX OSPEDALE BASTASINI IN QUISTELLO -
CIG: 8231581388**

VERBALE SEDUTA DEL 18 AGOSTO 2020

L'anno 2020, il giorno Agosto, alle ore 13.30, presso la Struttura Tecnico Economale e dei Servizi del Presidio Ospedaliero di Mantova Strada Lago Paiolo, 10 – Pad. Mambrini, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di Gara nella seguente composizione:

- Presidente: Dott. Giacomo Giatti, Dirigente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Dott.ssa Alessandra Gelmi, Collaboratore Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi;
- Componente: Sig.ra Patrizia Montagnoli Assistente Amministrativo della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi.

Non è presente nessun rappresentante per l'operatore economico offerente.

Si procede tramite Piattaforma Sintel:

- a rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione di Gara, di seguito dettagliati, procedendo all'inserimento sulla Piattaforma Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO
MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL in RTP con Main s.r.l., Arch. Rizzoli e Engeo s.r.l	53,80

- all'apertura delle "buste elettroniche" contenenti l'"Offerta economica";
- alla verifica della conformità della documentazione contenuta nelle buste dell'Offerta economica;
- a dare lettura della percentuale offerta, pari al 20,00%, dando contestualmente atto dei documenti ivi contenuti e della presenza della firma digitale.

Vista la graduatoria provvisoria, di seguito dettagliata:



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

ASST Mantova

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL in RTP con Main s.r.l., Arch. Rizzoli e Engeo s.r.l	53,80	25,50	79,30

Il Presidente del Seggio di gara formula proposta di aggiudicazione a favore di MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL.

Ultimati i lavori, il Presidente del Seggio di Gara chiude la seduta alle ore 13:40

Il presente verbale è costituito di n.2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGGIO DI GARA

I COMPONENTI