



**Deliberazione n. 1076**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**del DIRETTORE GENERALE F.F.**

L'anno **DUEMILAVENTI (2020)** il giorno **VENTI** del mese di **AGOSTO** alle ore **14:00** presso la sede legale il Direttore Generale f.f. dr. Giuseppe Ferrari ha adottato la seguente deliberazione:

**OGGETTO:** FASC. 10/2020 - C.L. 1.06.04- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 157 DEL DLGS N. 50/2016, AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO EX SISMA DELLEX OSPEDALE BASTASINI NEL COMUNE DI QUISTELLO - AGGIUDICAZIONE

**IL DIRETTORE GENERALE F. F.**

CONSIDERATA l'assenza temporanea del Direttore Generale e del Direttore Sanitario;

PRESO ATTO della delega conferita dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo con delibera n. 212 del 21/02/2019, in virtù dell'art. 3 del D.lgs n. 502/92 e sue successive integrazioni, nonché della delega conferita con nota prot.35896 del 24/07/2019 al Direttore del Presidio di Mantova, Dr.ssa Consuelo Basili di sostituzione del Direttore Sanitario;

DATO ATTO che l'esercizio delle superiori funzioni di Direttore Generale assorbe il parere obbligatorio sugli atti;

PREMESSO che:

- con ordinanza n. 411 del 01/08/2018, il Presidente della Regione Lombardia, in qualità di Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012, ha dato avvio alla fase attuativa dell'Avviso Pubblico del 9 giugno 2017 per quanto attiene agli interventi da realizzare su Edifici Pubblici ed Immobili ad uso Pubblico;
- tra gli interventi potenzialmente riconducibili al Piano degli Interventi Urgenti per il Ripristino degli Immobili Pubblici Danneggiati di cui all'Allegato B alla succitata ordinanza sono previsti i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel Comune di Quistello per un importo stimato pari ad euro 4.000.000,00;
- entro il termine perentorio del 31/12/2018 questa A.S.S.T. ha predisposto e trasmesso a Regione Lombardia uno studio di fattibilità dell'intervento quantificando il costo in euro 4.448.954,00;

DATO ATTO che:

- l'ordinanza n. 411/2018 prevedeva il termine del 30/06/2019 per la presentazione del progetto preliminare dell'intervento e il termine del 30/06/2020 per la presentazione del progetto esecutivo;
- l'ordinanza n. 466 del 21/02/2019 del Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 ha cancellato il termine per la presentazione del progetto preliminare;
- il termine iniziale del 30/06/2020 per la presentazione del progetto esecutivo è stato prorogato a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e al D.L. 8/4/2020, n. 23 che prevede, all'art. 37, la



sospensione sino al 15/05/2020 dei termini inerenti alle procedure di affidamento di appalti o di concessioni;

PREMESSO altresì che:

- con atto deliberativo n.1476 del 19/12/2019 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissata nel giorno 19/02/2020 alle ore 16:00;
- entro il suddetto termine nessun operatore economico ha presentato offerta;
- con atto deliberativo n. 298 del 27/02/2020 è stata indetta una nuova procedura di gara aperta per l'affidamento dell'incarico in parola;
- la base d'asta era fissata in euro 398.860,00 oltre iva, di cui euro 395.260,00 soggetti a ribasso ed euro 3.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

TENUTO CONTO che:

- in applicazione dell'art. 37 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 i termini inerenti alle procedure di affidamento di appalti o di concessioni sono stati sospesi sino al 15/05/2020;
- il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato, quindi, fissato per il giorno 15/06/2020 alle ore 12:00;

CONSIDERATO che in data 18/06/2020 si è proceduta all'apertura delle buste amministrative come da verbale in allegato (Allegato n. 1), dal quale risulta pervenuta un'unica offerta presentata da Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l.;

CONSIDERATO che:

- in data 19/06/2020 si è tenuta, in seduta riservata, come da verbale in allegato (Allegato n. 2), la seduta per la verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente;
- non si è resa necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio in quanto tutta la documentazione presentata è risultata regolare;
- con atto deliberativo n. 831 del 01/07/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice cui demandare la valutazione delle offerte sotto il profilo tecnico qualitativo, così composta:
  - Presidente: Ing. Alberto Negretti, dirigente Struttura Tecnico Patrimoniale;
  - Componente: Arch. Dimitri Marastoni, Responsabile Gestione Inventari;
  - Componente: P.I. Davide Balzanelli, Responsabile Manutenzioni P.O. di Borgo Mantovano;



- con atto deliberativo n. 865 del 08/07/2020, è stata disposta l'ammissione alle successive fasi di gara dell'unico concorrente in gara;

**ATTESO** che:

- in data 15/07/2020, presso la Struttura Tecnico Economale e dei Servizi dell'A.S.S.T. di Mantova, si è proceduto, in seduta pubblica, all'apertura delle buste tecniche, come da verbale in allegato (Allegato n. 3);
- in data 12/08/2020 si è proceduto alla consegna, da parte del Presidente del Seggio di gara alla Commissione giudicatrice, della documentazione tecnica presentata, come da verbale in allegato (Allegato n. 4);
- in data 14/08/2020, come da verbale in allegato (Allegato n. 5), si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione dell' offerta tecnica presentata dal concorrente;
- in tale sede la Commissione giudicatrice ha disposto l'ammissione alla successiva fase di gara di Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 53,80 punti;
- in data 18/08/2020, si è provveduto, in seduta pubblica, a rendere noto il punteggio attribuito dalla Commissione Giudicatrice all'unica offerta in gara e all'apertura dell'offerta economica, come da verbale in allegato (Allegato n. 6);

VISTA l'offerta presentata da Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l, che ha offerto un ribasso pari al 20,00%;

CONSIDERATO che il Seggio di gara ha formulato proposta di aggiudicazione a favore di Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l.;

**RITENUTO:**

- di approvare i lavori del Seggio di Gara;
- di aggiudicare l'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello, a Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l., che ha offerto un ribasso pari al 20,00%;
- di contabilizzare per il presente affidamento una somma pari ad euro 319.808,00 oltre oneri di legge sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) dei bilanci degli esercizi 2020/2021, finanziandolo con i fondi derivanti dalla ordinanza n. 411 del 01/08/2018;



**VISTE:**

- l'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi e dal Responsabile di Procedimento;
- l'attestazione del Direttore della Struttura Complessa Risorse Economico Finanziarie di regolarità contabile e di imputazione a Bilancio dei costi derivanti dal presente provvedimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario f.f. e Socio Sanitario

**DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di approvare i lavori del Seggio di Gara;
2. di aggiudicare l'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di recupero post sisma dell'ex ospedale Bastasini nel comune di Quistello, a Main Management e Ingegneria s.r.l. in RTP formato da Main s.r.l., Arch. Marco Rizzoli e Engeo s.r.l., che ha offerto un ribasso pari al 20,00%;
3. di contabilizzare per il presente affidamento una somma pari ad euro 405.772,39, oneri di legge compresi, sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) dei bilanci degli esercizi 2020/2021, finanziandolo con i fondi derivanti dalla ordinanza n. 411 del 01/08/2018;



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, così come modificato dalla L.R.n.23/2015, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.  
Dr. GIUSEPPE FERRARI

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.  
Dr.ssa Consuelo Basili

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
Dr. Renzo Boscaini



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

Allegato alla deliberazione n.  
Proposta n. 244

1076 del 20/08/2020

Oggetto: FASC. 10/2020- C.L. 1.06.04- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 157 DEL DLGS N. 50/2016, AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI RECUPERO EX SISMA DELLEX OSPEDALE BASTASINI NEL COMUNE DI QUISTELLO - AGGIUDICAZIONE

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si attesta la regolarità e la legittimità del presente provvedimento per quanto di competenza.

Il Direttore della Struttura Tecnico Economale e dei Servizi  
Dott. Giuseppe Albini

Il Responsabile di Procedimento  
Dott. Giacomo Giatti

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento:

- conto economico n. 30202000 del Bilancio 2020/2021.

Il Direttore della Struttura Complessa  
Risorse Economico Finanziarie  
Dott.ssa Nicoletta Moi



Si dichiara che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'albo pretorio on line dal 20/08/2020  
e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;
- è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Giuseppe Ferrari